

物件名

# グリーンパーク西葛西

【508号室】

## 駅徒歩 10 分圏内！ スーパー、コンビニが近く住みやすい環境です◎



### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

4,099 (税込)  
万円

交通

東京メトロ東西線  
「西葛西」 徒歩 8 分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

68.16㎡

(バルコニー面積 4.50㎡)

物件概要

- 所在地 江戸川区西葛西二丁目 19 番 13
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6 階建 5 階部分
- 総戸数 50 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1986 年 6 月 (昭和 61 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
- 管理費 月額 11,650 円
- 修繕積立金 月額 14,540 円
- 駐車場 月額 22,000 円 (空無)
- 駐輪場 年額 3,000 円 (空有)
- バイク置き場 年額 5,000 円 (空無)  
(空確認日 2023.7 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・宅配ボックス  
オートロック夜 9 時～朝 4 時まで  
可 (飼育制限：特になし)
- ペット飼育

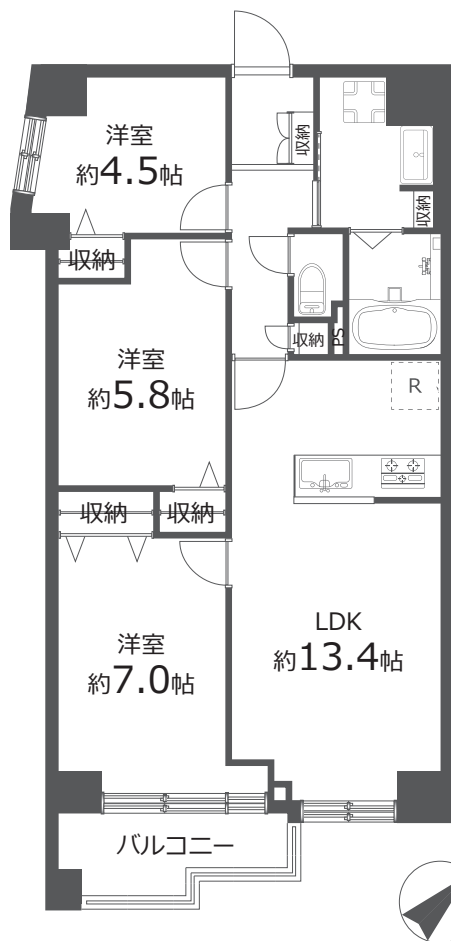
住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

# ARUHI



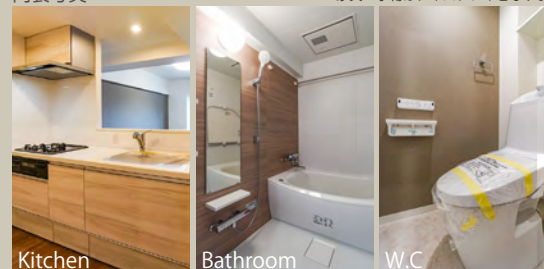
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真

※家具・小物はディスプレイとなります。



マンション外観

眺望



おすすめポイント

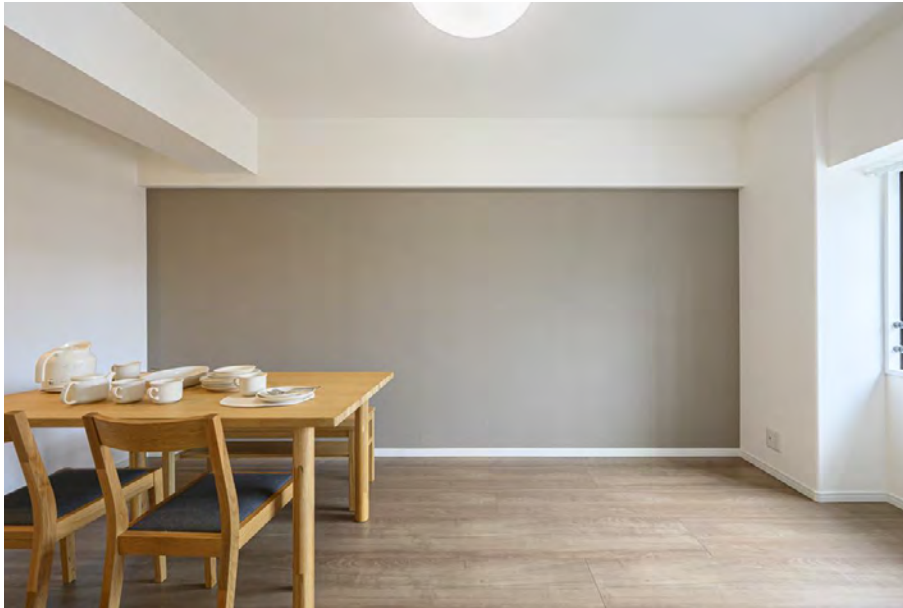


## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

# 内装リフォーム完成

グリーンパーク西葛西 508



※家具・小物はディスプレイとなります

内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。