

物件名

西荻窪パールハイツ

【101号室】

西荻窪徒歩 10 分以内の閑静な住宅

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,999 (税込)
万円

交通

JR 中央・総武線
「西荻窪」 徒歩 6 分

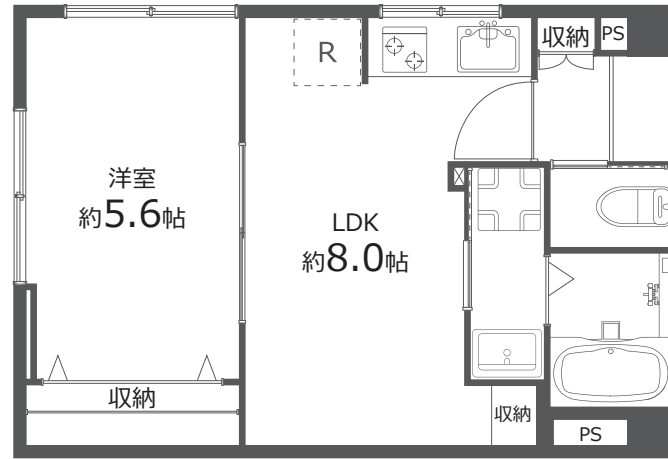
間取り

1LDK

専有面積 (内法)

28.15㎡

(専有庭面積 不明)



物件概要

- 所在地 東京都杉並区松庵 3 丁目 26-10
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート 2 階建 1 階部分
- 総戸数 12 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種低層住居専用地域
- 築年月 1977 年 3 月 (昭和 52 年)
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額 6,160 円
- 修繕積立金 管理費に修繕積立金含む
- 駐車場 なし
- 駐輪場 なし
- バイク置き場 なし (空確認日 2023.7.08 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーターなし
- ペット飼育 不可

内装写真



おすすめポイント



設備内容

2023 年 12 月 27 日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

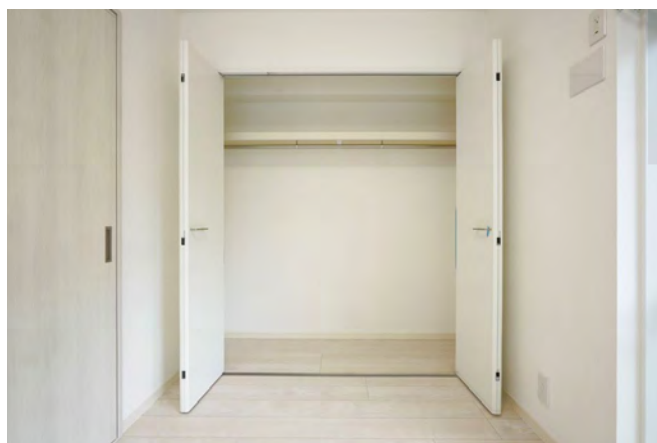
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

内装リフォーム完成

西荻窪パールハイツ 101



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。