

物件名

# シャトラー北馬込

【204号室】

## 駅徒歩 10 分以内！複数路線利用可能です！



# FURVAL

ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

# 2,890万円

(税込)

交通

都営浅草線 『馬込』 徒歩 9分  
東急大井町線 『荏原町』 徒歩 11分  
東急池上線 『長原』 徒歩 12分

間取り

# 1LDK

# 41.58㎡

(バルコニー面積 5.67㎡)

物件概要

- 所在地 東京都大田区北馬込 1丁目 27-14
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5階建 2階部分
- 総戸数 39戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 準住居地域
- 築年月 1980年1月(昭和55年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社リプレイス
- 管理費 月額 10,370円
- 修繕積立金 月額 6,980円
- 駐車場 月額 25,000円(空有)
- 駐輪場 無償(空有)
- バイク置き場 なし
- (空確認日 2024.1.5 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーターなし
- ペット飼育 可

東京都大田区北馬込 1丁目 27-14  
鉄筋コンクリート造 5階建 2階部分  
39戸  
所有権  
準住居地域  
1980年1月(昭和55年)  
全部委託  
巡回  
株式会社リプレイス  
月額 10,370円  
月額 6,980円  
月額 25,000円(空有)  
無償(空有)  
なし  
(空確認日 2024.1.5 現在)

住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

# ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



マンション外観

眺望



おすすめポイント

