

物件名

レフィーズ荇田

[308号室]

販売価格

4,090万円 (税込)

交通

東急田園都市線
「江田」 徒歩 17分
バス 9分
「荇田高校前」バス停徒歩3分

間取り

専有面積 (壁芯)

2LDK 66.40㎡
(バルコニー面積 10.8㎡)

物件概要

- 所在地 〒224-0007 神奈川県横浜市都筑区荇田南 4-1-60
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造地下1階付4階建3階部分
- 総戸数 29戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2007年7月(平成19年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 12,200円
- 修繕積立金 月額 17,100円
- 駐車場 月額 11,000~15,000円(空有)
- 駐輪場 月額 200円(空有)
- ミニバイク置き場 月額 1,500円(空有)
- (空確認日 2024.6.10 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(体長50cm以内かつ体重10kg以内 専有部分1戸につき合わせて2匹以内)

重要事項説明
契約書作成

当日契約
対応可能

仲介手数料
満額支払い

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

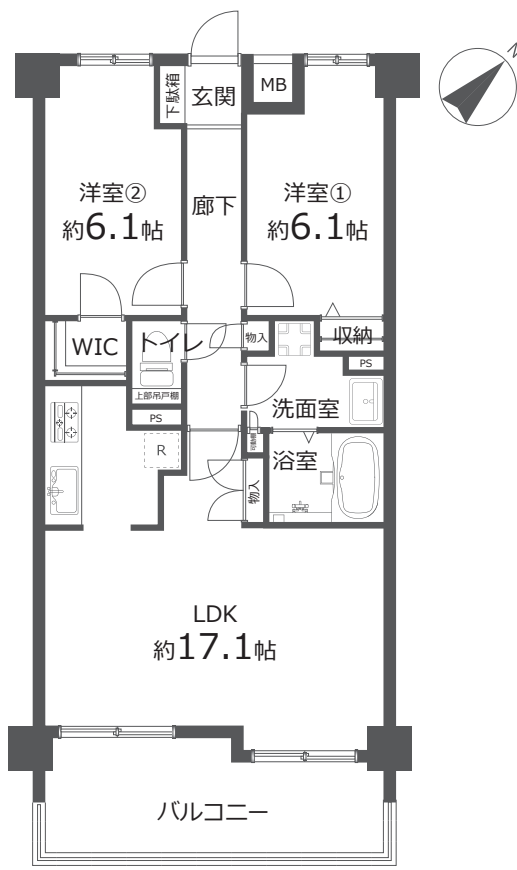
ARUHI



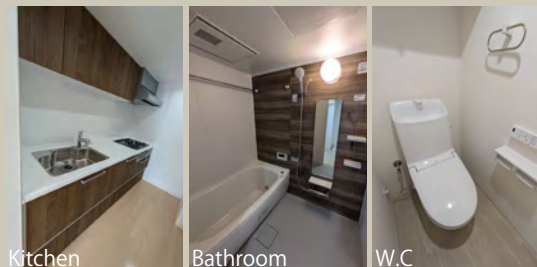
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

近隣に折田不動公園があり、落ち着いた環境で生活ができます。
ペット飼育可能なので公園でお散歩でも♪



内装写真



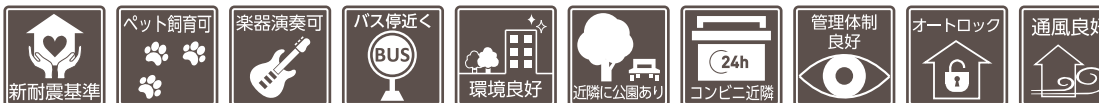
マンション外観

眺望



完成写真など物件情報をご覧いただけます！

おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年10月5日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換・クッションフロア張替え
- ◆ トイレ 新規交換・クッションフロア張替え
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
浴室乾燥機新規設置
シーリングライト取付
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保障する特別プラン

住設
あんしん
サポート

(有料会員制)

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。