

物件名

エクレール清瀬

[503号室]

販売価格

3,090 (税込) 万円

交通

西武池袋線
「清瀬」 徒歩 2分

間取り

2SLDK 59.34㎡

(バルコニー面積 2.88㎡)

物件概要

- 所在地 東京都清瀬市松山1丁目3-7
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 7階建 5階部分
- 総戸数 33戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1982年9月(昭和57年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 清掃員(週3日)
- 管理会社 ホームライフ管理株式会社
- 管理費 月額 13,600円
- 修繕積立金 月額 9,800円
- その他費用 月額 100円(組合費)
- 駐車場 なし
- 駐輪場 年額 1,200円(空有)
- バイク置き場 年額 5000~10000円(空有)
(空確認日 2024.8.08 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可
- フラット 35 不可

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

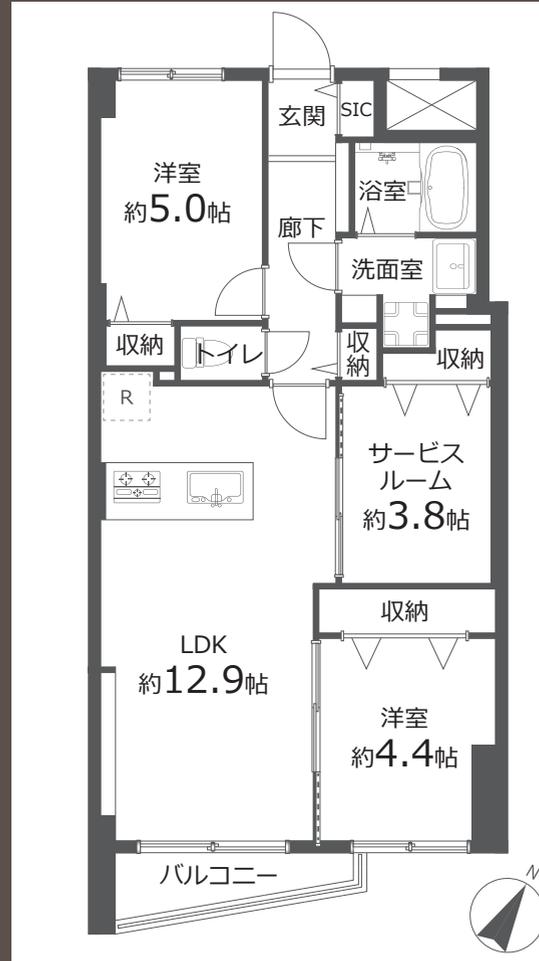
ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

清瀬駅徒歩2分。
 直通で東京方面・横浜方面へのアクセスが便利です。



内装写真

※家具・小物はディスプレイとなります。



マンション外観

眺望



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年10月28日完了

- ◆キッチン 水栓・コンロ交換
- ◆浴室 水栓交換
- ◆洗面台 水栓交換
- ◆洗濯防水パン交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆二重サッシ新規設置
- ◆網戸張替
- ◆ハウスクリーニング 他

※2022年2月 リフォーム履歴あり

住宅設備に関する不安を
 トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
 修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
 あんしん
 サポート

(有料会員制)

購入後
 も安心
 アフター
 サービス
 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。

おすすめポイント

清瀬駅徒歩2分のため、駅前の商業施設が多数利用できます。

南東向きのため、午前中から日が入ります。

フルリフォーム履歴あり（2022年2月頃）

キッチン交換・浴室交換・洗面化粧台交換・トイレ交換
給湯器交換・フローリング貼替 等

エクレール清瀬 503

■ 修繕積立金 総額 11,311,408 円

(2024.06 現在)

■ 長期修繕計画書 あり

■ 固定資産税額 年間 67,600 円

(令和6年度)

※固定資産税評価額をもとに算出



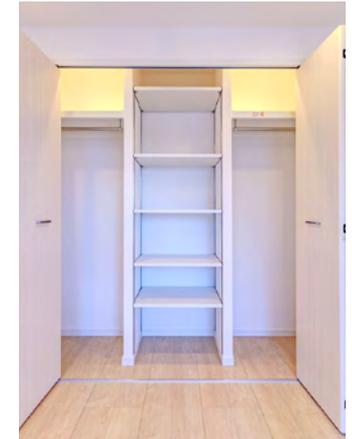
近隣にも当社物件が多数ございます。
QRコードでお気軽にお問合せください。



HOME NET Pro

内装リフォーム完成

エクレール清瀬 503



※家具・小物はディスプレイとなります

内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。