

物件名

パークノヴァ 横浜阪東橋南 [403号室]

販売価格

3,499 (税込) 万円

交通

ブルーライン
「阪東橋」 徒歩 4 分
京急本線
「黄金町」 徒歩 8 分

間取り

専有面積 (壁芯)

1SLDK 47.80㎡
(バルコニー面積 10.35㎡)

物件概要

- 所在地 〒232-0023 神奈川県横浜市区南区白妙町5丁目66-1
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 4階部分
- 総戸数 40戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1990年12月(平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス
- 管理費 月額 12,400円
- 修繕積立金 月額 15,340円
- 駐車場 月額 25,000円(空無)
- 駐輪場 無償(空有)
- バイク置き場 無償※50cc以下のみ(空有)
(空確認日 2024.7 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(要確認事項有)

重要事項説明 契約書作成

当日契約 対応可能

仲介手数料 満額支払い

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

阪東橋駅徒歩4分！黄金町駅徒歩8分！ 下町情緒あふれる都会的なエリア！



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年11月22日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フロアタイル上貼り・一部張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
浴室乾燥機新規設置
ダウンライト設置・シーリングライト取付
クロス張替・給湯器交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

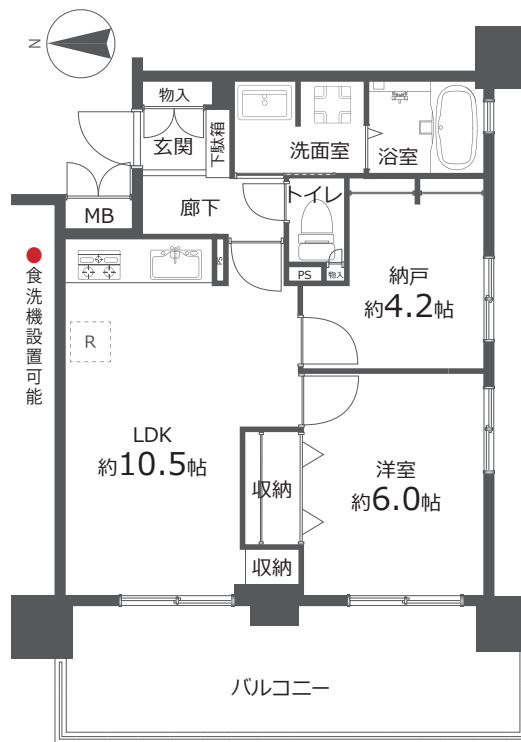
方が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

【現況間取図】



外観写真



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

新耐震基準

駅から5分以内

近隣に公園あり

駅までフラット

管理体制良好

オートロック

防犯カメラ

モニター付インターフォン

宅配BOX

角住戸

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。