

物件名

朝日シティパリオ 鶴見岸谷 [604号室]

販売価格

3,799 (税込)
万円

交通

京急本線「花月総持寺」駅歩 4分
JR 京浜東北線「鶴見」駅 徒歩 16分
バス 3分
〔柳町〕バス停歩 2分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 59.83㎡
(バルコニー面積 9.09㎡)

物件概要

- 所在地 〒230-0078 神奈川県横浜市鶴見区岸谷 4-31-7
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8階建 7階部分
- 総戸数 28戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994年3月(平成6年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 朝日管理株式会社
- 管理費 月額 10,800円
- 修繕積立金 月額 15,560円
- 駐車場 月額 17,000円 ~ 20,000円 (空有)
- 駐輪場 月額 500円 (空有)
- バイク置き場 月額 (小)1,500(大)3,000円 (空有)
(空確認日 2024.6.27 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

重要事項説明 契約書作成

当日契約 対応可能

仲介手数料 満額支払い

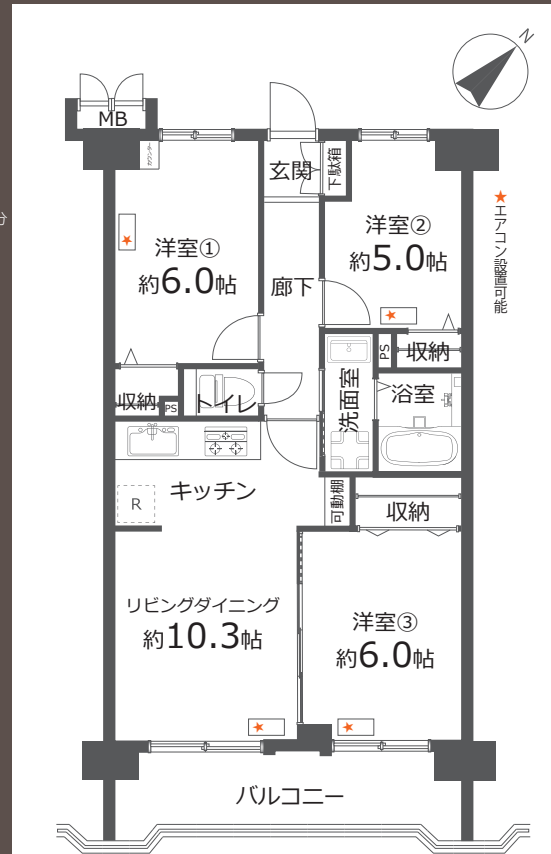
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI

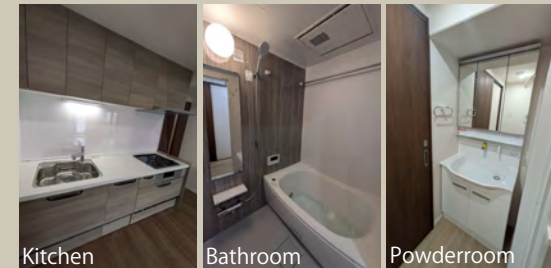
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

管理体制◎7階部分のため眺望、陽当たり、通風良好です！ 鶴見花月園公園まで徒歩9分！



内装写真



マンション外観

眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント

新耐震基準 | 駅から5分以内 | 環境良好 | 管理体制良好 | 宅配BOX | 南向き | 陽当たり良好 | 通風良好 | 眺望良好 | 浴室換気乾燥機能



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年10月12日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フローリング上貼・クッションフロア張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
置張替・浴室乾燥機新規設置
シーリングライト取付
ダウンライト設置
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
住設あんしんサポート (有料会員制)

万一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。