

物件名
アクシア八王子ピュアマークス
 【409号室】

販売価格 3,980万円 (税込)
 交通 京王線「京王八王子」 徒歩 15分

間取り 3LDK 71.16㎡
 (バルコニー面積 11.6㎡)

- 物件概要
- 所在地 東京都八王子市大和田町6丁目3-29
 - 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 4階部分
 - 総戸数 351戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 2010年1月(平成22年)
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 常駐
 - 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
 - 管理費 月額 14,480円
 - 修繕積立金 月額 18,900円
 - 駐車場 月額 5,500~8,000円(空有)
 - 駐輪場 月額 200円(空有)
 - バイク置き場 月額 1,500円(空有)
(空確認日 2024.8.30 現在)
 - 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
 - ペット飼育 可
※飼育する動物の頭羽数は、
一専有部分につき2頭羽を限度とする。

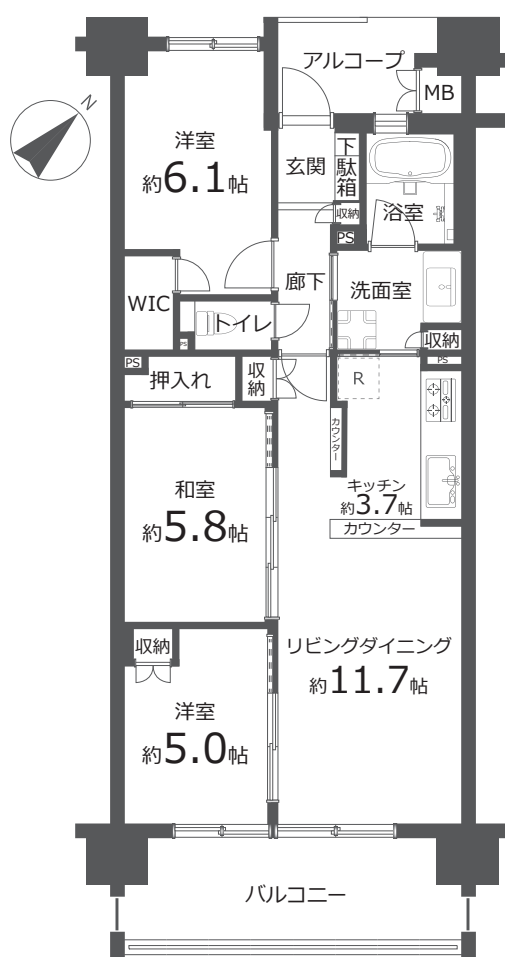
住宅ローン業務提携
 ローン手続き対応可能

ARUHI

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

★温泉付きの大規模マンション！
 管理体制良好！



マンション外観



エントランス

おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- 楽器演奏可
- 買物至便
- 管理体制良好
- オートロック
- 宅配BOX
- ディスポーザー
- ウォークインクローゼット
- スロップシンク



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年10月14日完了

- ◆ キッチン水栓交換
- ◆ キッチンガスコンロ交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 畳表替
- ◆ クロス張替
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
 トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
 修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
 サポート

(有料会員制)

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。

おすすめポイント

マンション内の温泉、フィットネスルーム等使えます！
温泉：一回 200 円、フィットネスルーム：1 時間 100 円。その他使用細則あります。

買い物至便な環境です！

- ・イオンフードスタイル 八王子大和田店（徒歩 2 分）
- ・ドラッグセイムス 八王子大和田店（徒歩 3 分）

ペットの飼育可◎

動物の頭羽数、一専有部分につき 2 頭羽まで飼育できます。

楽器演奏可◎

※使用細則あります。

アクシア八王子ピュアマークス 409

■ 修繕積立金 総額 593,122,499 円
(2024.2.29 現在)

■ 固定資産税額 年間 148,176 円 (令和 6 年度)
※固定資産税評価額をもとに算出



近隣にも当社物件が多数ございます。
QR コードでお気軽にお問合せください。



HOME NET Pro