

物件名

シティコーポパルナス国立

【401号室】

販売価格

2,199万円 (税込)

間取り

3DK 57.96㎡ (バルコニー面積 3.7㎡)

物件概要

- 所在地 東京都国立市青柳3丁目26-343-3
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 4階建 4階部分
- 総戸数 14戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1995年11月(平成7年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 東京防災管理株式会社
- 管理費 月額 16,920円
- 修繕積立金 月額 9,850円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 無償(空有)
- バイク置き場 無償(空有)
(空確認日 2024.5.09 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可(他住戸に迷惑をかける範囲内)

交通

JR南武線 駅歩 21分
『矢川』 駅バス 19分
立川バス 錦町六丁目東8分

JR南武線 駅歩 20分
『西国立』

専有面積(壁芯)

閑静な住宅街で緑も楽しめます*



FURVAL

ファヴァル®

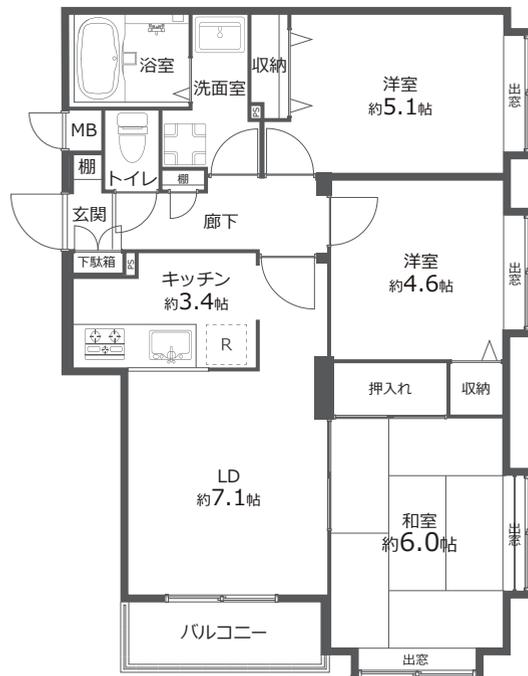
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年8月26日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フローリング張替え・一部上貼り
- ◆ クッションフロア張替
- ◆ 畳張替・クロス張替
- ◆ シーリングライト・ダウンライト設置
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他



内装写真



マンション外観 マンションエントランス



おすすめポイント



住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

住設
あんしん
サポート

(有会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後
も安心
アフター
サービス
保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

3方向角部屋！

日当たり・通風ともに良好です☀

近隣駐車場あり◎

マンション自体に駐車場は併設されておりましたが、近隣に月極駐車場ございます！

オートロック・宅配ボックス完備

ペット飼育可能物件◎

詳細担当者までご確認ください！

シティコーポパルナス国立 401

- 修繕積立金 総額 4,042,231 円
(2023年10月31日現在)
- 長期修繕計画書 あり
- 耐震適合証明書 あり

【共有部修繕履歴】

- 2023/11 エレベーターリニューアル工事
- 2020/12 入口階段手摺設置工事・3階屋上防水工事
- 2019/07 インターフォン設備リニューアル工事
- 2019/05 住宅用火災報知器交換工事
- 2018/01 屋上漏水補修工事
- 2016/07 照明器具のLED化工事



近隣にも当社物件が多数ございます。
QRコードでお気軽にお問い合わせください。



HOME NET Pro

内装リフォーム完成

シティコーポパルナス国立 401



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。