

物件名

# ハイラク田無本町

[604号室]

## 眺望良好！風通し抜群！角部屋です！

販売価格

4,099 (税込) 万円

交通

西武新宿線  
「田無」 駅歩 10分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

64.64m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 9.37 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 東京都西東京市田無町 5丁目 7-36
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8階建 6階部分
- 総戸数 40戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1998年6月 (平成10年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 12,000円
- 修繕積立金 月額 12,600円
- 駐車場 月額 17,000 ~ 20,000円 (空有)
- 駐輪場 月額 250 ~ 500円 (空有)
- バイク置き場 月額 1,000円 (空無)  
(空確認日 2023.10.23 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 不可

**[フラット35] 適合物件**

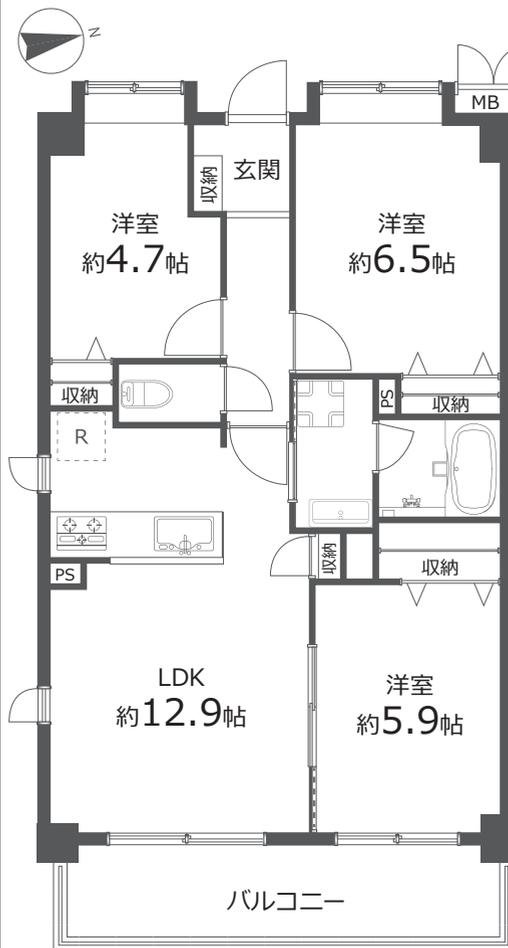
住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

# ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



おすすめポイント



内装写真

※家具・小物はディスプレイとなります。



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年2月22日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他

**住宅設備に関する不安を  
トータルサポート!**

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あんしん  
サポート

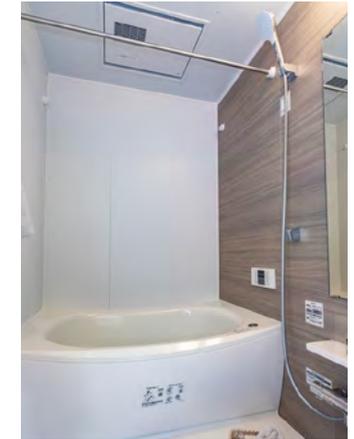
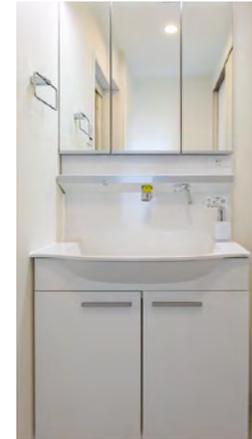
(有会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

# 内装リフォーム完成

ハイラーク田無本町 604



※家具・小物はディスプレイとなります

内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。