

物件名

マリブコート茅ヶ崎

[104号室]

販売価格

3,599万円 (税込)

交通

JR 東海道本線
「茅ヶ崎」 徒歩 25分
JR 東海道本線
「辻堂」バス 9分 (松が丘二丁目) 徒歩 6分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 76.03㎡

(テラス面積 16.32㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県茅ヶ崎市菱沼海岸 7-66
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 3階建 1階部分
- 総戸数 56戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1996年3月 (平成8年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 16,000円
- 修繕積立金 月額 8,820円
- 駐車場 月額 3,000円 (空有)
- 駐輪場 月額 100円 (空有)
- バイク置き場 月額 300円 (空有)
- (空確認日 2023.12.11 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (一住戸につき一匹限り)

重要事項説明
契約書作成

当日契約
対応可能

仲介手数料
満額支払い

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

菱沼海岸まで徒歩6分！駐車場完備のペット可マンション！ 湘南の自然感じるゆとりある生活を。

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年4月10日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
エアコン一台設置
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

住設
あしん
サポート

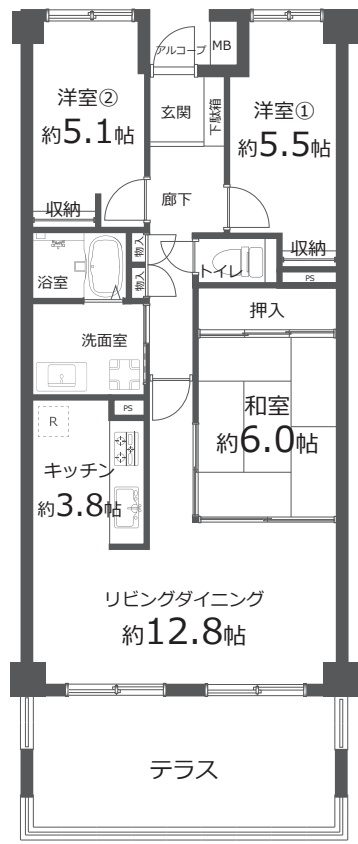
(有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

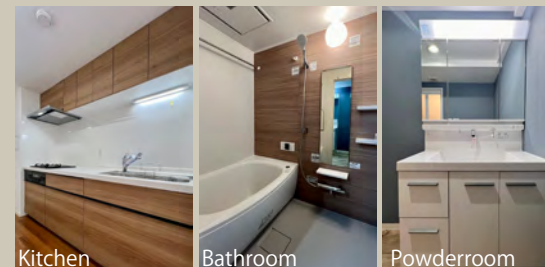
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。



内装写真



マンション外観 バルコニー



完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- 買物至便
- 24h コンビニ近隣
- 管理体制良好
- オートロック
- 防犯カメラ
- モニター付インターフォン
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座