

物件名

ライオンズマンション 川崎藤崎 [201号室]

川崎駅からバスも利用可能で お出かけやお買い物に便利です！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

3,790 (税込)
万円

交通

京浜急行 大師線 「川崎大師」 駅歩 15分
JR 東海道線 「川崎」 バス 8分
「藤崎四丁目」 バス停歩 2分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 70.26㎡
(バルコニー面積 10.19㎡)

物件概要

- 所在地 〒210-0804 神奈川県川崎市川崎区藤崎 4-18-17
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 2階部分
- 総戸数 82戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1987年4月 (昭和62年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 9,700円
- 修繕積立金 月額 20,650円
- 駐車場 月額 14,000円 (空無)
- 駐輪場 年額 600~1,200円 (空有)
- バイク置き場 年額 3,600円 (空無) (空確認日 2024.7.26 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2025年1月上旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可



重要事項説明
契約書作成



当日契約
対応可能



仲介手数料
満額支払い

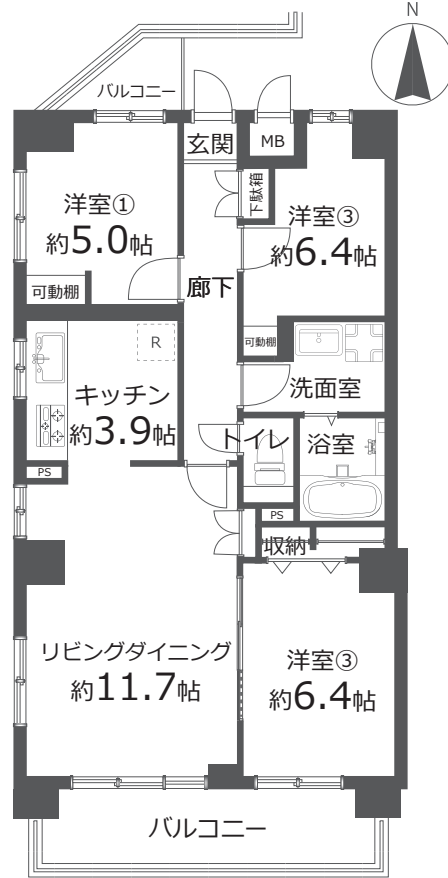


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ARUHI

【間取り予定図】



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧いただけます！



おすすめポイント

- 新耐震基準
- バス停近く
- 環境良好
- コンビニ近隣
- 管理体制良好
- オートロック
- 防犯カメラ
- 角住戸
- 南向き
- 通風良好

設備内容

2024年12月6日完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
浴室乾燥機新規設置
玄関収納新規設置
シーリングライト取付・ダウンライト設置
カーテンレール交換・エアコン先行配管工事実施
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
方が一故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。