

物件名

グレースシアガーデン たまプラーザ [553号室]

販売価格

5,190万円 (税込)

交通

東急 田園都市線「たまプラーザ」 駅歩 19分
東急 田園都市線「宮前平」 バス 8分
「清水台」 バス徒歩 3分

間取り

3LDK 76.80㎡
(バルコニー面積 14.26㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県川崎市宮前区犬蔵 3丁目 8-1
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 7階建 5階部分
- 総戸数 384戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2011年4月(平成23年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ横浜支店
- 管理費 月額 16,674円
- 修繕積立金 月額 11,990円
- 駐車場 月額 3,900円 ~ 12,000円 (空有)
- 駐輪場 1住戸 2台まで無償
3台目より月額 1,200円 ~ 2,400円 (空有)
- バイク置き場 月額 4,000円 (空有)
- ミニバイク置き場 月額 1,500円
(空確認日 2024.6.10 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可(犬及び猫、成長時の体高は40cm以内
1住戸 2匹まで)



住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

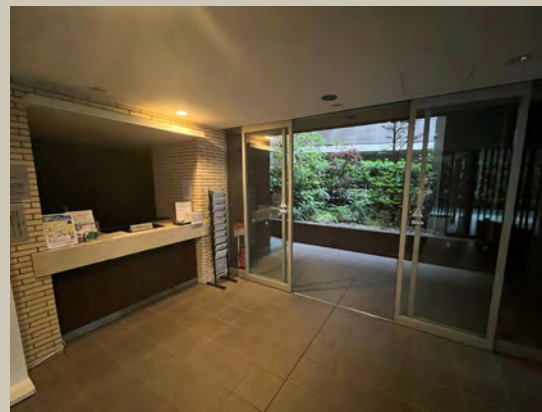
居住者専用シャトルバスあります！利用料無料！！
24時間ゴミ出し可能です！



駐車場：25台空有 駐輪場：1住戸2台まで無料 バイク：1台空有 (2024/6/10 現在)



エントランス



眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年8月末 完了予定

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 水栓交換
- ◆ 洗面台 水栓交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ その他 クロス張替・ガス給湯器交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！ (有料会員制)

住設
あしん
サポート

方がーの故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。