

物件名

ビクトリアガーデン 南大泉

【405号室】

販売価格

4,299 (税込)
万円

交通

西武池袋線
『保谷』 駅歩 13分
西武池袋線
『大泉学園』 駅歩 17分

間取り

専有面積 (壁込)

2SLDK 72.94㎡
(バルコニー面積 11.15㎡)

物件概要

- 所在地 東京都練馬区南大泉四丁目 22番 25
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 3階建 3階部分
- 総戸数 47戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2001年 12月 (平成 13年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 11,310円
- 修繕積立金 月額 10,950円
- 駐車場 月額 11,000円 ~ 14,000円 (空有)
- 駐輪場 月額 200円 (子供用 150円) (空有)
- バイク置き場 月額 1,000円 (空有)
- (空確認日 2024.6.28 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 不可

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

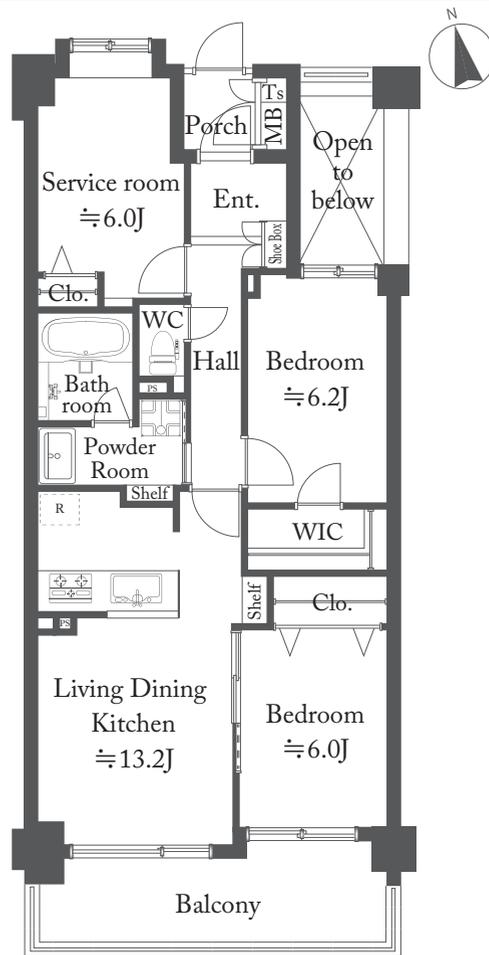
ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

最上階・南向き



おすすめポイント



内装写真



マンション外観

眺望



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2023年 10月 21日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フローリング張替
- ◆ クッションフロア張替
- ◆ フロアタイル上貼
- ◆ クロス張替
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

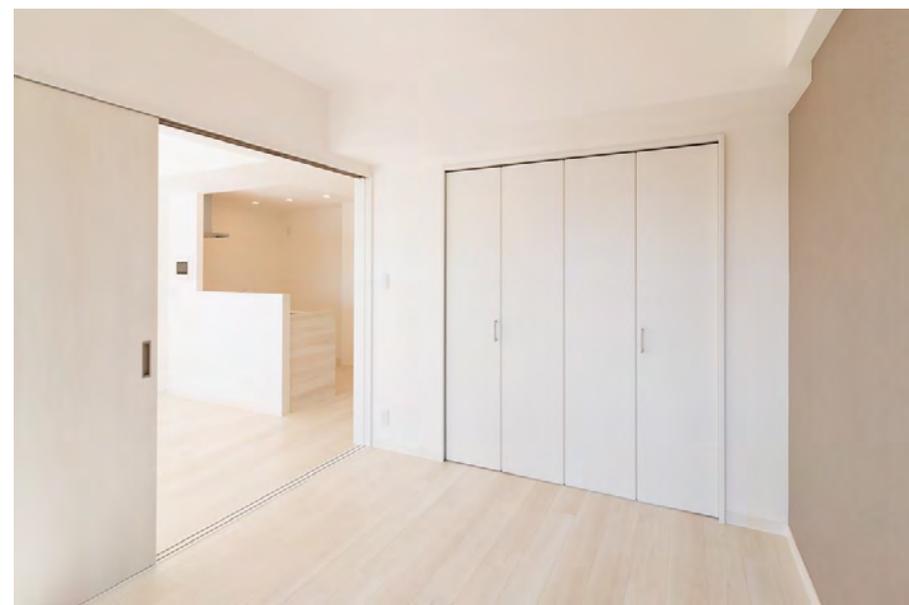
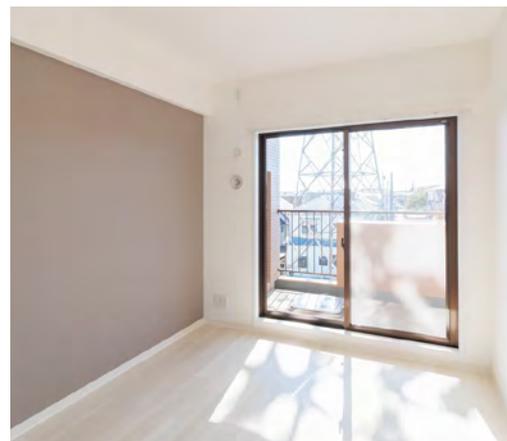
(有会員制)

購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

内装リフォーム完成

ビクトリアガーデン南大泉 405



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。