

物件名

アンビシャス幕張台公園

【101号室】

販売価格

2,780万円 (税込) 『幕張本郷』 駅歩 13分

間取り

2LDK 58.31㎡ (バルコニー面積 4.51㎡)

物件概要

- 所在地 千葉市花見川区幕張本郷7丁目13-22
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造7階建1階部分
- 築年月 2007年10月(平成19年)
- 総戸数 31戸
- 管理形態 全部委託
- 管理会社 株式会社ディ・エム・シー
- 管理費 月額11,400円
- 修繕積立金 月額12,830円
- 駐車場 月額6,000~12,000円(空無)
- 駐輪場 月額100~200円(空有)
- バイク置き場 月額300~800円(空無)
- ペット飼育 可(成後体長70cm以下、体重10kg以内のケージ等に入れて持ち運びできる小動物に限る)
- エアコン 全部屋設置可(隠蔽配管なし)
- 修繕積立金総額 2,818,713円
- 長期修繕計画書 あり(2023~2052年)
- 固定資産税額 年間104,211円(令和6年度)
- 大規模修繕履歴 2023年
- 大規模修繕予定 2024年



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペットと楽しく生活してみませんか？



FURVAL

ファヴァル®

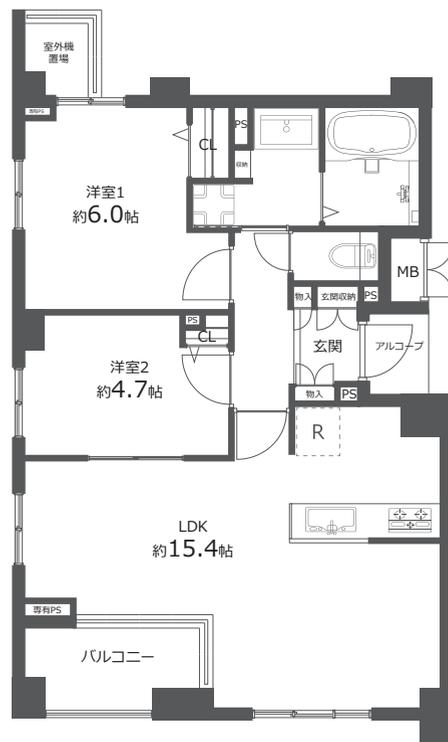
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年8月30日完了予定

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆クロス張替
- ◆フローリング新規
- ◆ハウスクリーニング他



おすすめポイント

- 買い物に便利な環境！
- 駅まで徒歩15分以内。
- 大きな公園が近くにあり自然を感じられます◎
- 段差がなくフラットな室内♪

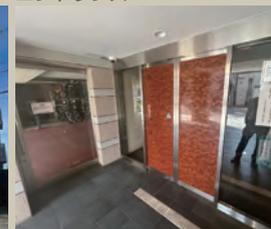
内装イメージ



マンション外観



エントランス



※内装中の為、設備内容・完工日が変更になる場合があります。

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

