

敷地内に公園があり子育てに優しい住環境♪  
全居室 6.0 帖以上と開放感◎



**FURVAL**  
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

未定

- ◆ クロス張替
- ◆ ハウスクリーニング 他

重要事項説明  
契約書作成

当日契約  
対応可能

仲介手数料  
満額支払い

購入後も安心  
アフターサービス保証付

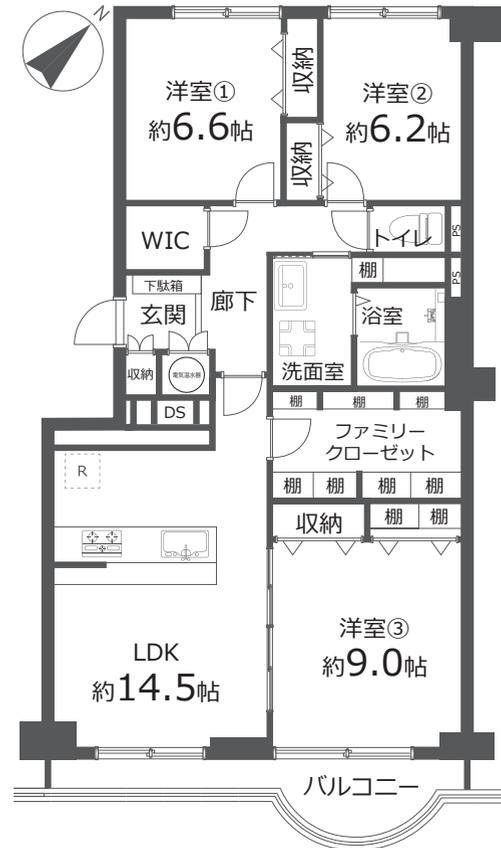
弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

物件名  
**鎌倉ロジュマンD棟**  
[903号室]

販売価格  
**3,390万円** (税込)  
JR 東海道線・湘南新宿ライン  
「大船」 徒歩 20 分  
バス 7 分  
「南岡本」バス停徒歩 3 分  
湘南モノレール  
「富士見町」 徒歩 19 分

間取り  
**3LDK 96.48㎡**  
(バルコニー面積 9.23 ㎡)

- 物件概要
- 所在地 神奈川県鎌倉市岡本 1241-4
  - 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 9 階部分 131 戸
  - 総戸数 131 戸
  - 土地権利 所有権
  - 築年月 1977 年 2 月 (昭和 52 年)
  - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
  - 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
  - 管理費 月額 15,800 円
  - 修繕積立金 月額 14,260 円
  - 駐車場 月額 8,500 円 (空有)
  - 駐輪場 月額 100 円 (空有)
  - バイク置き場 月額 600 円 /50cc 以下 (空有)  
月額 1,000 円 /50cc 以上 (空有)  
(空確認日 2024.3 現在)
  - 現況 空室
  - 引渡 相談
  - 本体設備 エレベーター
  - ペット飼育 可 (体長 50cm・体重 10kg 迄 /1 住戸 1 匹)



マンション外観



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

- バス停近く
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 買物至便
- 大規模マンション
- 陽当り良好
- 通風良好
- 眺望良好
- カウンターキッチン
- ウォークインクローゼット

住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

**ARUHI**



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。