

物件名

# カインドステージ長後

[806号室]

## バルコニーから真正面に富士山が臨める眺望 (天候による) 多頭飼い飼育可 (最大4匹まで) !



販売価格

2,590万円 (税込)

交通

小田急江ノ島線  
「長後」 徒歩 15分

間取り

3LDK

専有面積 (壁芯)

65.03㎡

(バルコニー面積 12.52㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市上土棚中 4-1-5
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 8階部分 90戸
- 総戸数 90戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1998年6月 (平成10年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 クラシテ株式会社
- 管理費 月額 8,900円
- 修繕積立金 月額 17,810円
- 駐車場 月額 8,000円 ~ 8,500円 (空有)
- 駐輪場 月額 50円 ~ 100円 (空有)
- バイク置き場 年額 300円 ~ 500円 (空有) (空確認日 2024.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可 (犬及び猫、4匹まで可 / 体重 40kg以内)

重要事項説明  
契約書作成

当日契約  
対応可能

仲介手数料  
満額支払い

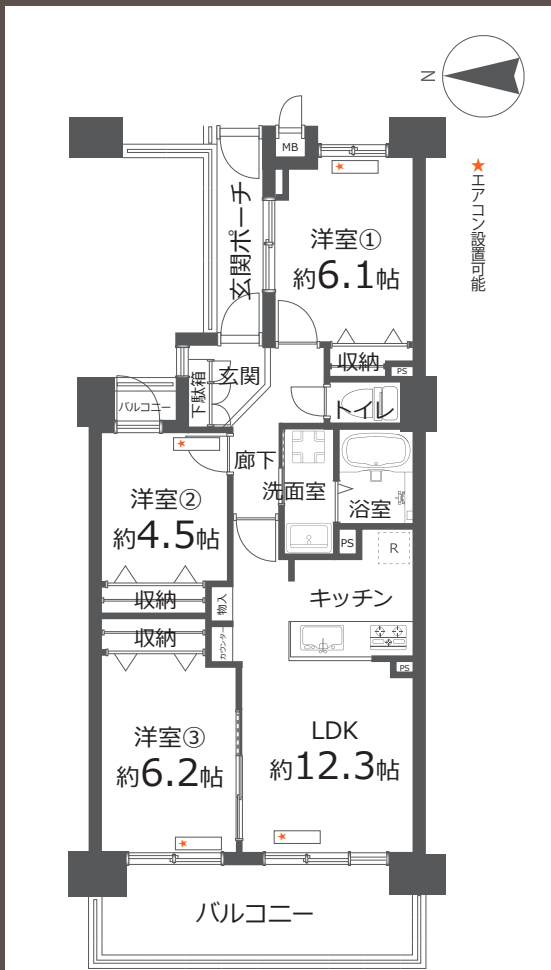
住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

# ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

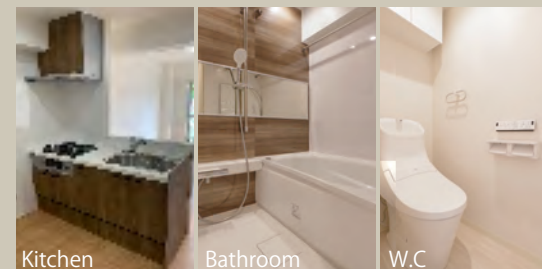


おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- 管理体制良好
- オートロック
- 眺望良好
- カウンターキッチン
- 浴室換気乾燥機能
- 追い焚き機能
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



物件からの眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます!



### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2024年6月21日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替 (一部上貼り) クッションフロア張替え
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
ガス給湯器交換  
浴室乾燥機新規設置  
玄関収納新規設置  
ダウンライト設置・シーリングライト取付  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート!

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。