

物件名

グランシティ横濱鶴ヶ峰

[510号室]

販売価格

3,390万円 (税込)

交通

相鉄本線「西谷」 徒歩 22分
相鉄本線「鶴ヶ峰」 徒歩 21分
バス 8分
「福寿荘前」バス停歩 2分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 76.00㎡

(オープンエアリビングバルコニー 21.00㎡)
(アルコーブ 0.65㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市旭区白根 2-16-1
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 8階建 5階部分 42戸
- 総戸数 42戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 2001年9月(平成13年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和地所コミュニティライフ株式会社
- 管理費 月額 14,210円
- 修繕積立金 月額 12,840円
- 駐車場 月額 14,000円 ~ 16,000円 (空有)
- 駐輪場 無償 (区画切りなし) (空有)
- バイク置き場 月額 1,000円 ~ 2,000円 (空無)
- トランクルーム 月額 500円 (空無)
- オープンエアリビング使用料 月額 1,050円 (空確認日 2024.3.1 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024年9月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可 (1住戸につき1匹、猫又は成犬時体長50cm、体重10kgの以内大きさ)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

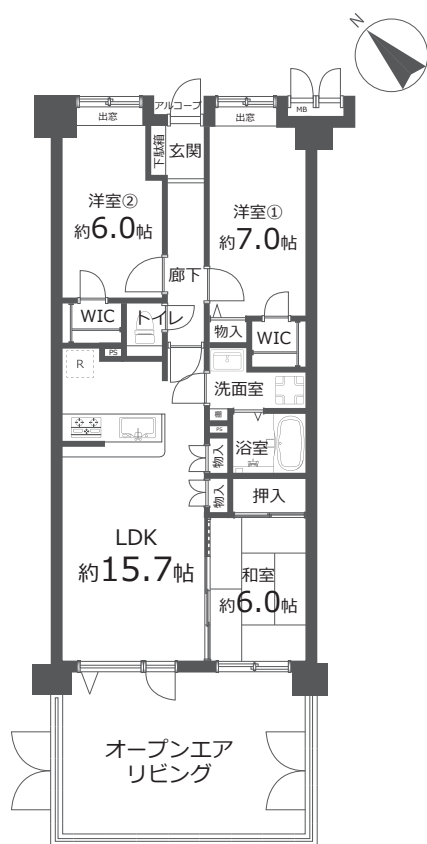
ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

管理体制良好◎オープンエアリビングバルコニーで ゆったりしたひと時を送れます♪



重要事項説明
契約書作成

当日契約
対応可能

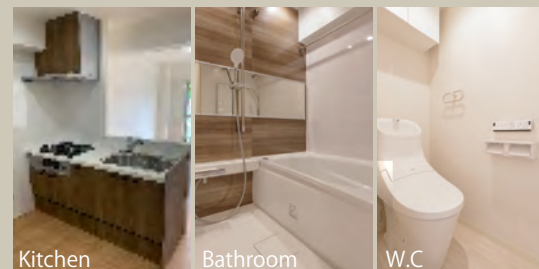
仲介手数料
満額支払い

おすすめポイント



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年8月30日完了予定

- ◆ キッチン システムキッチン・水栓新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス・水栓新規交換
- ◆ 洗面台 新規・水栓交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フローリング上貼・クッションフロア張替・畳張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
浴室乾燥機新規設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

住設あんしんサポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本対象 給湯器・システムキッチン
洗面化粧台・トイレ

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。