

物件名

# ロイヤルプラザ金町

【702号室】

## 最上階！南東向きバルコニー！

# FURVAL

ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

販売価格

2,680(税込)万円

交通

常盤線  
「金町」 駅歩 12分  
京成金町線  
「京成金町」 駅歩 11分

間取り

2DK 39.74㎡

(バルコニー面積 10.08㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区金町1-18-9
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造7階建7階部分
- 総戸数 20戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1993年1月(平成5年)
- 管理形態 自主管理
- 管理費 月額 10,300円
- 修繕積立金 月額 5,970円
- 駐車場 なし(駐車場・専用庭は101号室のみ付設)
- 駐輪場 月額 100(空き状況確認中)
- バイク置き場 なし(空確認日 2024.6.21 現在)
- 現況 空室
- 引渡 2024年10月下旬
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配ボックス
- ペット飼育 可(細則有)

住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

# ARUHI

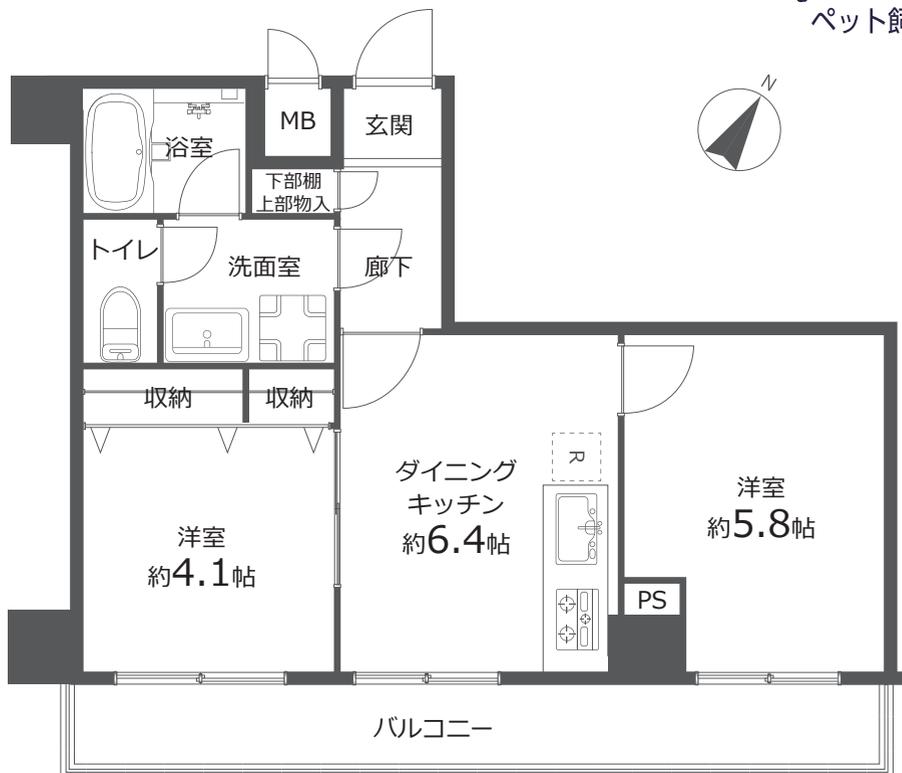


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



ペット飼育可



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 複数沿線利用可
- 24h コンビニ近隣
- オートロック
- 宅配BOX
- 最上階
- ペット飼育可
- 陽当り良好
- 南向き
- 眺望良好

リフォーム内容

2024年9月30日完了予定

◆ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あひしん  
サポート

(有会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。