

物件名

ライオンズマンション 亀有 [302号室]

販売価格 2,199万円 (税込)

交通 京成本線 「京成高砂」 徒歩 18分
JR常磐線 「金町」 徒歩 21分

間取り 1SLDK 52.25㎡ (バルコニー面積 5.53㎡)

- 物件概要
- 所在地 東京都葛飾区新宿一丁目22番1
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造5階建3階部分
 - 総戸数 52戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1981年2月(昭和56年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 日本ハウズイング株式会社
 - 管理費 月額11,900円
 - 修繕積立金 月額11,810円
 - 駐車場 月額15,000円(空無)
 - 駐輪場 月額1,200円(空有)
 - バイク置き場 月額2,000円(空有)
 - (空確認日 2023.5.8 現在)
 - 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター
 - ペット飼育 可(犬(1住戸1頭)、猫(1住戸1頭)、爬虫類・カゴまたは水槽で飼うことができるもの。その他区分所有者に迷惑または危害を及ぼす恐れのない動物。)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット飼育可能◎中川沿いでお散歩も♪
お子様連れに嬉しい施設あり！
新宿交通公園(徒歩9分) / 葛飾区立新宿小学校(徒歩5分) / 南新宿保育園(徒歩2分)



FURVAL
ファヴァル®

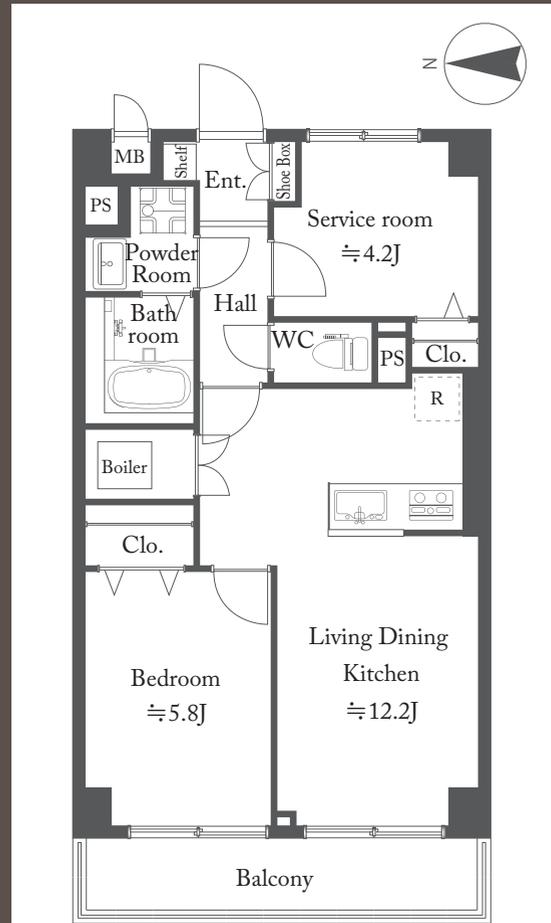
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023年7月29日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄便座新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆電気温水器新規交換
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他



内装写真



マンション外観

眺望



おすすめポイント



住宅設備に関する不安をトータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン 対称 システムバス・洗面化粧台・トイレ

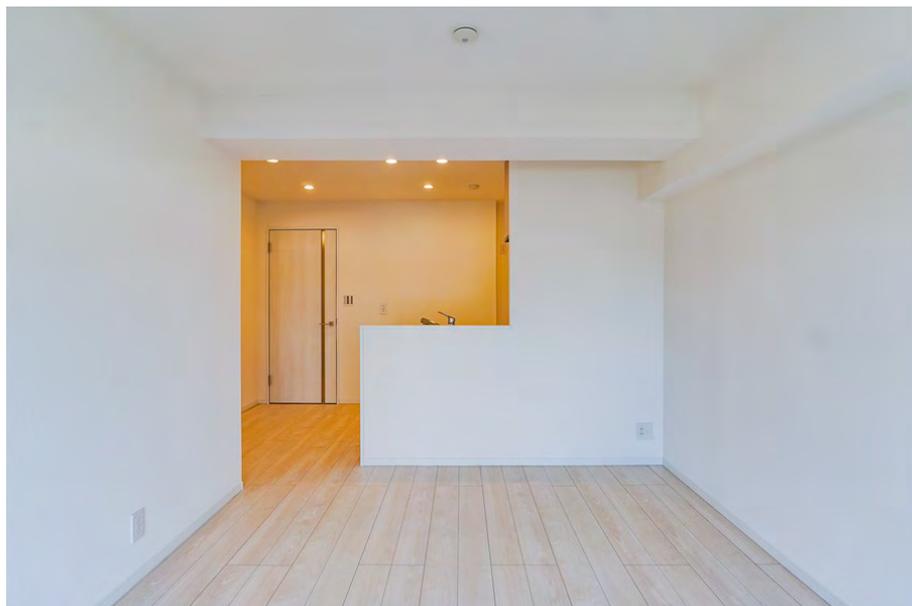
住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。

内装リフォーム完成

ライオンズマンション亀有 302



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。