

物件名  
**シンフォニックヒルズ**  
 かがやきの街 24-8 号棟  
 [402 号室]

2020 年リフォーム履歴有！  
 豊かな自然に恵まれた閑静な住環境！



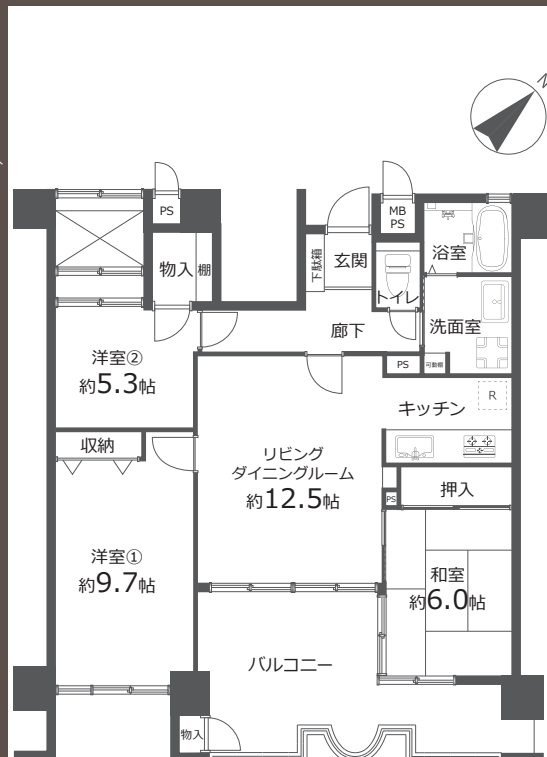
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
 ホームネットの  
 価値ある生活

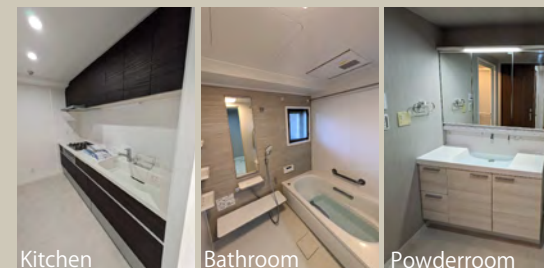
販売価格 3,699 (税込) 万円  
 交通 グリーンライン線  
 「川和町」 駅歩 17 分

間取り 3LDK  
 専有面積 (壁芯) 83.37㎡  
 (バルコニー面積 9.45 ㎡)

- 物件概要
- 所在地 神奈川県横浜市都筑区加賀原 1-24-8
  - 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12 階建 4 階部分
  - 総戸数 83 戸
  - 土地権利 所有権
  - 築年月 1993 年 7 月 (平成 5 年)
  - 管理形態 一部委託 ■管理方式 日勤
  - 管理会社 一般社団法人かながわ土地建物保全協会
  - 管理費 月額 14,040 円
  - 修繕積立金 月額 18,750 円
  - CATV 使用料 月額 550 円
  - 駐車場 月額 4,000 ~ 12,000 円 (空有)
  - 駐輪場 無償 (空有)
  - バイク置き場 無償 (空有)
  - (空確認日 2024.3.1 現在)
  - 現況 空室
  - 引渡 相談
  - 本体設備 エレベーター
  - ペット飼育 不可



内装写真



マンション外観

眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



住宅ローン業務提携  
 ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

設備内容

2024 年 3 月 29 日 完了

- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 ダウンライト設置  
 クロス張替  
 シーリングライト取付  
 カーテンレール交換  
 畳表替え  
 玄関収納新規設置  
 ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！  
 万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン  
 基本対象 給湯器・システムキッチン・洗面化粧台・トイレ  
 住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心  
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。