

物件名

パラスト大森

【304号室】

販売価格

3,199 (税込) 万円

間取り

2DK 47.08㎡

(バルコニー面積 7.67㎡)

物件概要

- 所在地 東京都大田区大森北五丁目 8-26
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 3階部分
- 総戸数 35戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1978年5月 (昭和53年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社長谷工コミュニティ
- 管理費 月額 9,400円
- 修繕積立金 月額 17,190円
- 駐車場 月額 22,000円 (空無)
- 駐輪場 月額 100円 (空有)
- バイク置き場 月額 300円 (空有) (空確認日 2023.6.5 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

- ・京浜東北線「大森」駅徒歩10分・南向きバルコニー陽当たり良好
- ・まいばすけっと徒歩2分 (110m)・商店街徒歩7分 (500m)

FURVAL

ファヴァル®

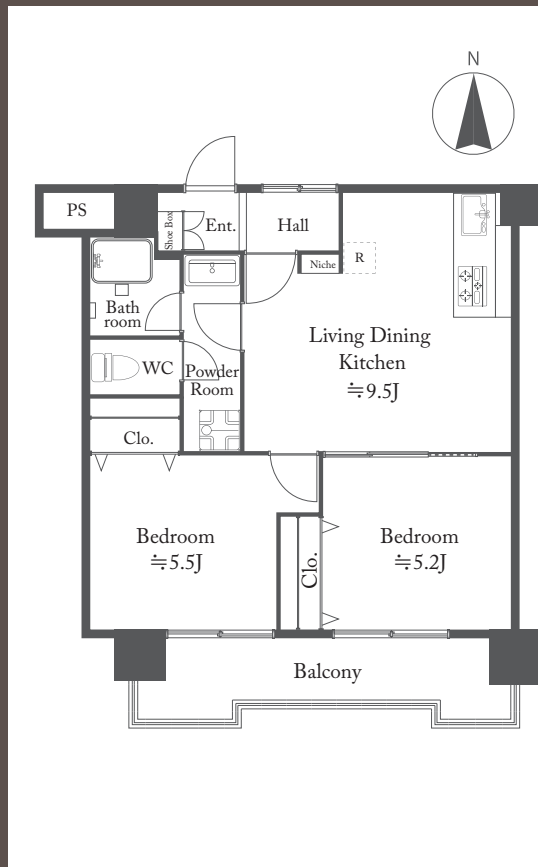
Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

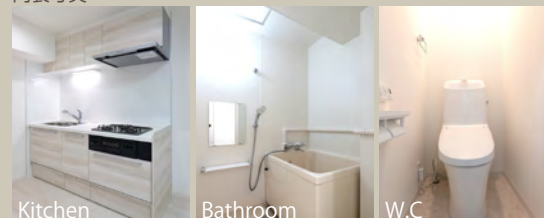
設備内容

2023年11月16日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆ユニットバス新規交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆フローリング張替
- ◆クッションフロア張替
- ◆クロス張替
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆エアコン先行配管工事実施
- ◆カーテンレール交換
- ◆ハウスクリーニング 他



内装写真



マンション外観

マンションエントランス



おすすめポイント

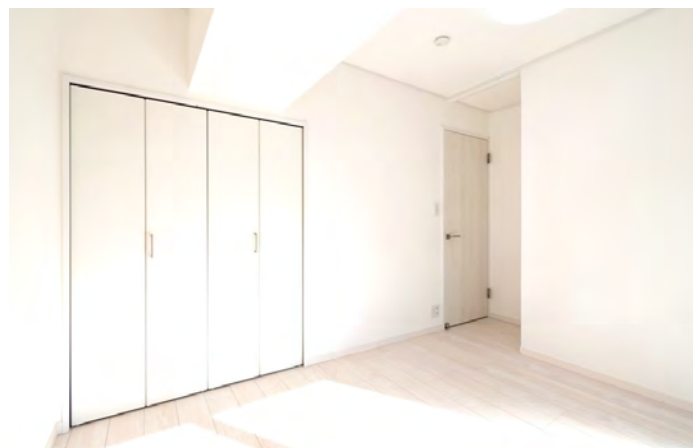
- 駅近
- 複数沿線利用可
- 駅までフラット
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 買物至便
- 24h コンビニ近隣
- 管理体制良好
- 防犯カメラ
- インターネット無料
- 南向き
- 陽当たり良好
- 通風良好
- 眺望良好
- カウンターキッチン
- 三面鏡洗面台

購入後も安心
 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。

内装リフォーム完成

パラスト大森 304



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。