

物件名

大森シティハイツ

[804号室]

販売価格

4,180 (税込) 万円

交通

JR 京浜東北線
「大森」 徒歩 6 分

間取り

2LDK 57.87㎡

(バルコニー面積 4.57㎡)

物件概要

- 所在地 東京都大田区大森北四丁目4番-12
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造 8階建 8階部分
 - 総戸数 29戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1982年4月(昭和57年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 メイソーサービス株式会社
 - 管理費 月額 17,200円
 - 修繕積立金 月額 8,840円
 - 駐車場 なし
 - 駐輪場 無償/シール代 500円(空有)
- (空確認日 2023.5.29 現在)
- 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター
 - ペット飼育 可(使用細則を参照の上、管理組合にペット飼育申請書を提出のこと)

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

京浜東北線「大森」駅徒歩6分・最上階角部屋

子育て世帯に嬉しい保育園や学校が徒歩圏内

・商店街徒歩4分(290m)・カメラアキッズ大森保育園徒歩6分(450m)

・大田区立馬込第二小学校徒歩17分(1.3Km)



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023年8月24日完了

- ◆システムキッチン新規交換
- ◆浴室水栓交換
- ◆洗面化粧台新規交換
- ◆温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆洗濯機防水パン新規交換
- ◆建具新規交換
- ◆クロス張替
- ◆フローリング上貼
- ◆シーリングライト取付
- ◆ダウンライト設置
- ◆エアコン先行配管工事実施
- ◆ハウスクリーニング 他



※家族構成3人と仮定した場合の
家具配置イメージとなります。

内装写真



マンション外観

マンションエントランス



おすすめポイント

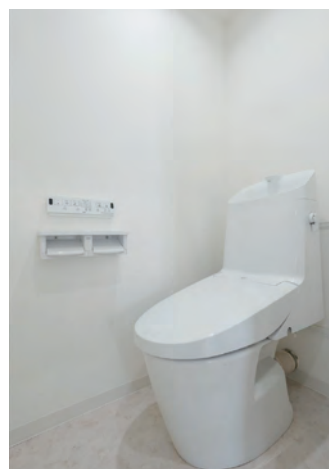
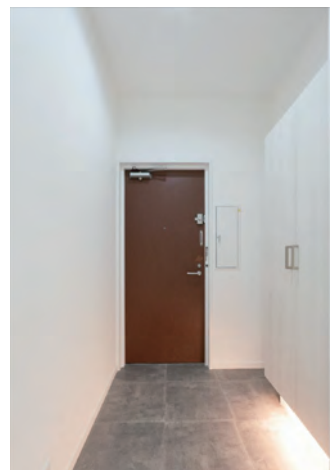
- 駅近
- 駅までフラット
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 24h コンビニ近隣
- 管理体制良好
- ペット飼育可
- 最上階
- 角住戸
- 上階住戸なし
- 陽当り良好
- 通風良好
- 眺望良好
- 収納豊富
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

内装リフォーム完成

大森シティハイツ 804



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。