

物件名

マック羽村コート

【109号室】

閑静な住宅街！生活環境良好！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

1,399万円 (税込)

交通

JR 青梅線
「小作」 駅歩 9分

間取り

2LDK

専有面積 (壁芯)

51.50㎡

(テラス面積 6.35㎡)
(専用庭面積 21.73㎡)

物件概要

- 所在地 東京都羽村市栄町 1-11-10
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 4階建 1階部分
- 総戸数 36戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1987年 10月 (昭和 62年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 16,700円
- 修繕積立金 月額 13,130円
- 駐車場 なし
- 駐輪場 無償 (空有)
- バイク置き場 なし (空確認日 2023.5.22 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

東京都羽村市栄町 1-11-10
鉄筋コンクリート造 4階建 1階部分
36戸
所有権
1987年 10月 (昭和 62年)
全部委託
日勤
株式会社大京アステージ
月額 16,700円
月額 13,130円
なし
無償 (空有)
なし (空確認日 2023.5.22 現在)

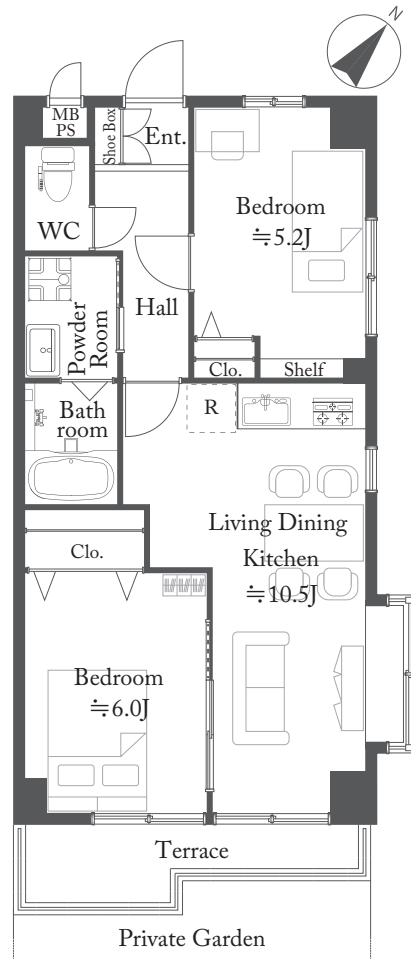
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



マンション外観



マンションエントランス



おすすめポイント



設備内容

2023年 12月 12日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ フローリング張替
- ◆ クッションフロア張替
- ◆ クロス張替
- ◆ ガス給湯器交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

住設 あんしん サポート (有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント

インターネット設備 NTT、KDDI 個別契約
 BS視聴・CS視聴 CATV
 ケーブルテレビ設備 多摩ケーブルネットワーク

かやの実保育園 280m 徒歩4分
 羽村市立小作台小学校 1200m 徒歩16分
 青梅市立東中学校 800m 徒歩11分

郵便ポスト 650m 徒歩9分
 三井のリパーク 羽村栄町1丁目駐車場 550m 徒歩7分

マック羽村コート 109

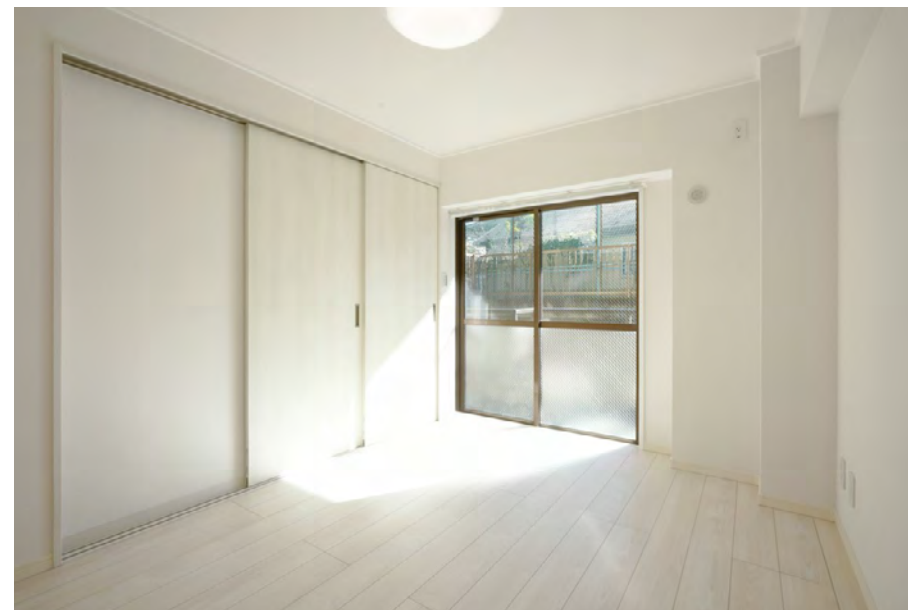
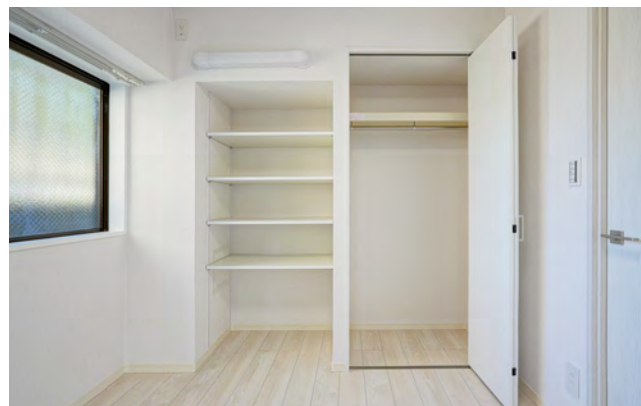
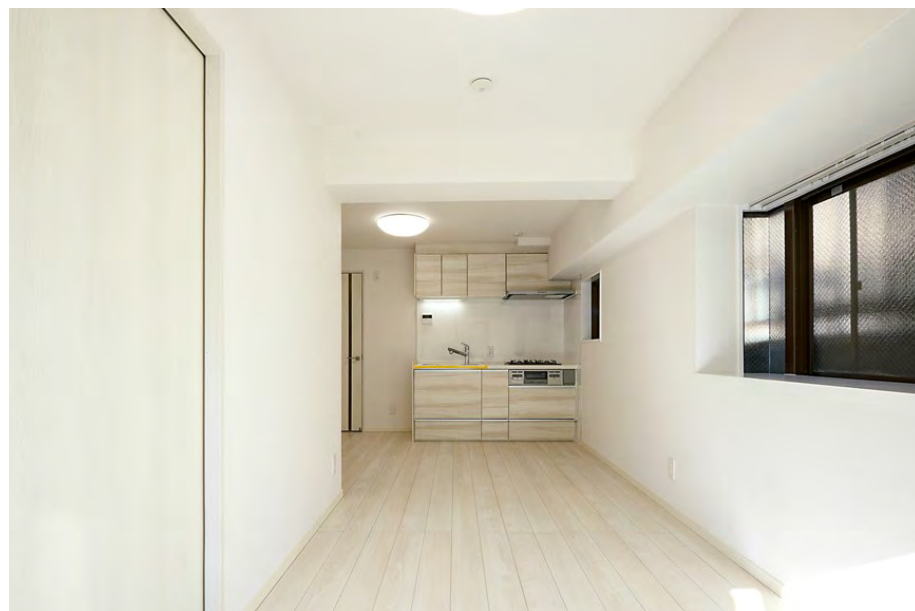
- 修繕積立金 33,361,667 円
(2022.10.31 現在)
- 長期修繕計画書 あり
- 固定資産税額 年間 66,352 円 (令和5年度)
※固定資産税評価額をもとに算出
- 共有部修繕履歴
 - 2021年2月 給水ポンプ交換工事(陸上)
 - 2011年6月 屋上防水改修工事
 - 2011年6月 大規模修繕工事



近隣にも当社物件が多数ございます。
 QRコードでお気軽にお問合せください。



HOME NET Pro



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。