

物件名

# ライオンズマンション 港北ニュータウン

[108号室]

販売価格

4,199 (税込)  
万円

交通

グリーンライン線  
「北山田」 駅歩 12分  
ブルーライン・グリーンライン線  
「センター北」 駅歩 15分

間取り

専有面積 (壁芯)

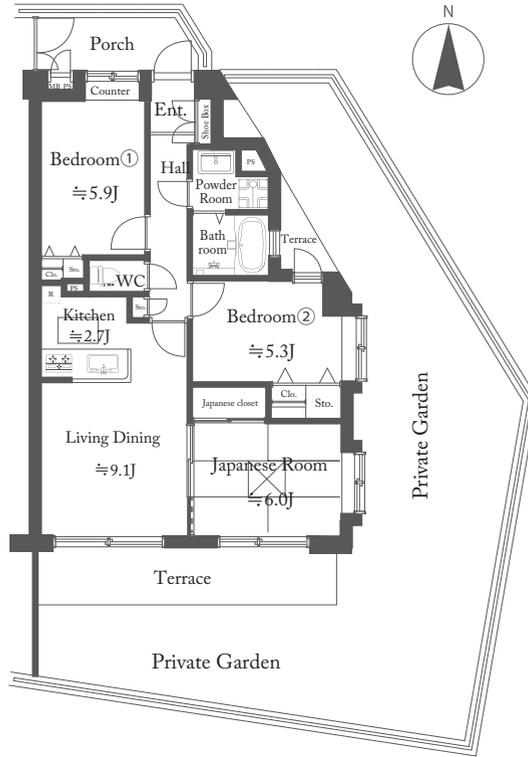
3LDK 65.94㎡

(テラス面積 12.12㎡)  
(専用庭面積 55.79㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市都筑区南山田 2-18-8
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 3階建 1階部分 24戸
- 総戸数 24戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1995年3月(平成7年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 15,400円
- 修繕積立金 月額 20,770円
- 専用庭使用料 月額 1,670円
- 駐車場 月額 11,000円 ~ 13,000円 (空無)
- 駐輪場 月額 200円 (空有)
- バイク置き場 なし
- (空確認日 2023.6 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

## 南・東の角部屋 広々とした専用庭付



完成写真など物件情報をご覧になれます!

おすすめポイント



内装写真



マンション外観

眺望



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2023年4月28日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フロアタイル上貼り・畳表替え
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
浴室乾燥機新規設置  
クロス張替・ガス給湯器交換  
センサーライト・ダウンライト設置  
シーリングライト取付  
玄関収納新規設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート!  
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保障する特別プラン  
基本 給湯器・システムキッチン 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。