

物件名

# 新ゆりグリーンタウン かえで街区 1号棟 [208号室]

販売価格

2,599 (税込)  
万円

交通

小田急線  
「新百合ヶ丘」 バス12分  
「新ゆりグリーンタウン」 バス徒歩2分

間取り

3LDK 79.01㎡  
(バルコニー面積 12.01㎡)

物件概要

- 所在地 神奈川県川崎市麻生区白山4丁目5-1
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造7階建2階部分
- 総戸数 163戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1988年3月(昭和63年)
- 管理形態 一部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額11,890円
- 修繕積立金 月額13,400円
- 駐車場 月額7,500円~13,000円(空有)
- 駐輪場 年額100円(空有)
- バイク置き場 年額200円(空有)
- (空確認日 2023.12.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

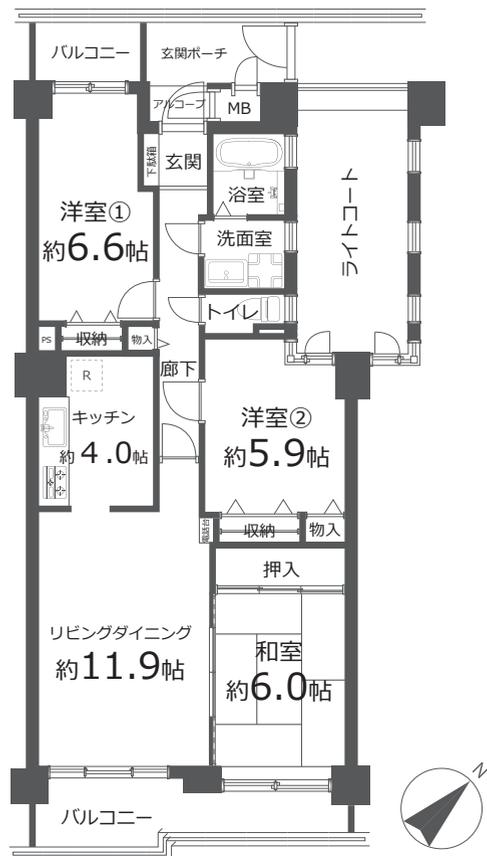
## ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## 緑豊かな景色が広がる住環境！ 保育園や公園、西友など施設も充実！



完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



内装写真



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2023年12月20日完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 カーペット張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替・ガス給湯器交換  
浴室乾燥機新規設置  
シーリングライト取付・ダウンライト設置  
玄関収納新規設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！  
万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン  
基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設  
あんしん  
サポート

(有料会員制)

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。