

物件名

レクセル五反野

【704号室】

8階建ての7階部分につき、眺望良好◎

販売価格

3,599 (税込) 万円

交通

東武伊勢崎線
『五反野』 徒歩 7 分

間取り

3LDK

57.72㎡

(バルコニー面積 4.34 ㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区足立四丁目 21 番 2
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8 階建 7 階部分
- 総戸数 56 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1994 年 2 月 (平成 6 年)
- 管理形態 全部委託
- 管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 14,000 円
- 修繕積立金 月額 10,274 円
- 駐車場 月額 15,000 円 (空無)
- 駐輪場 月額 300 円 (空無)
- バイク置き場 月額 1,000~3,000 円 (空無) (空確認日 2023.11.13 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

【フラット35】 適合物件

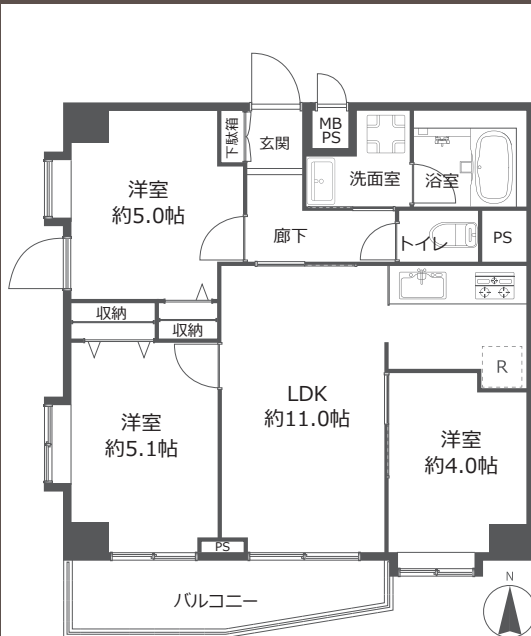
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI

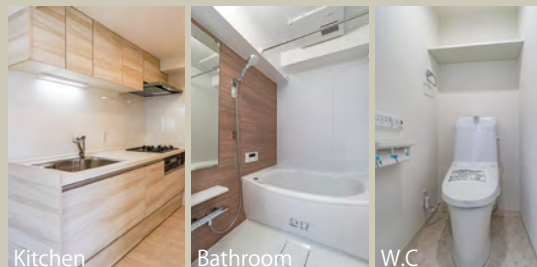


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



マンション外観



眺望



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 駅近
- 駅までフラット
- 管理体制良好
- オートロック
- モニター付インターフォン
- 南向き
- 眺望良好
- 浴室換気乾燥機能

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年2月24日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ クロス張替
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ ダウンライト設置
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
 万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
 基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

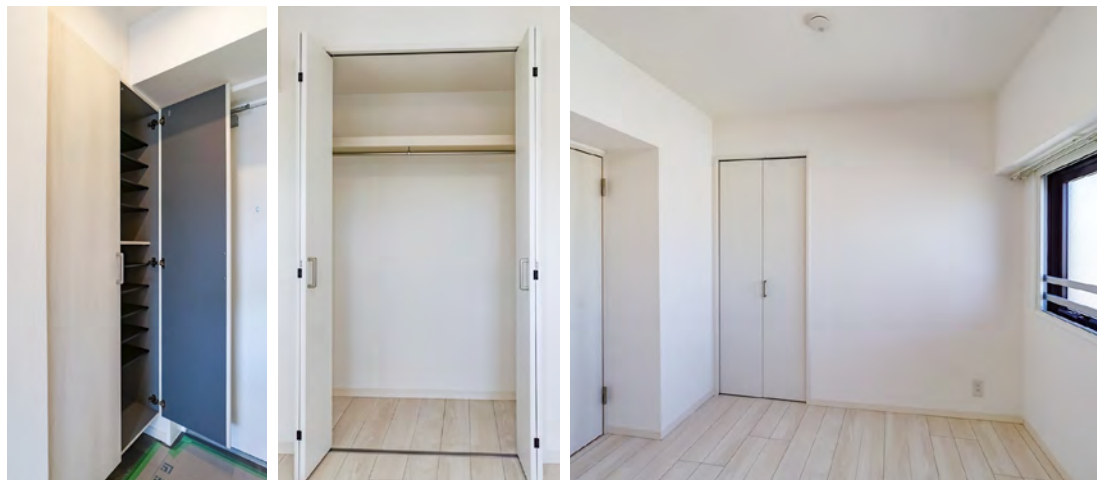
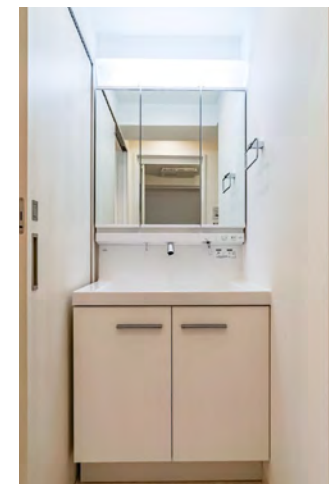
(有会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

内装リフォーム完成

レクセル五反野 704



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。