

# 南林間ハイツ

[308号室]

2路線利用可能！  
林間モールなどの施設や公園も充実な環境！



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

## 販売価格

1,990万円 (税込)

## 交通

小田急江ノ島線  
「南林間」 徒歩 10分  
小田急江ノ島線  
「中央林間」 徒歩 11分

## 間取り

2LDK 60.50㎡  
(バルコニー面積 5.5㎡)

## 物件概要

- 所在地 神奈川県大和市林間 2-6-16
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 3階部分
- 総戸数 83戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1975年12月(昭和50年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 常駐
- 管理会社 三興管理株式会社
- 管理費 月額 11,760円
- 修繕積立金 月額 9,096円
- 管理組合協力金 月額 2,300円
- 町会費 年額 3,600円
- 駐車場 月額 9,600円(空有)
- 駐輪場 年額 1,000円(空有)
- バイク置き場 月額 2,000~3,000円(空無)  
(空確認日 2023.11 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

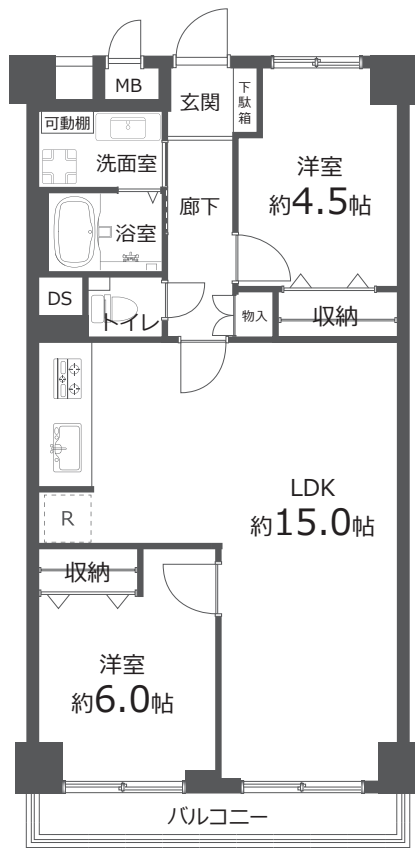
住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

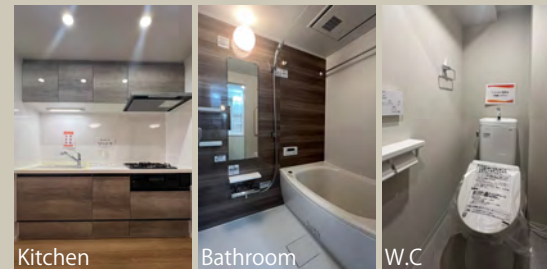


完成写真など物件情報をご覧になれます！

## おすすめポイント



## 内装写真



## マンション外観



## エントランス



## 設備内容

2024年2月19日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替・ガス給湯器交換  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！  
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン  
基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。