物件名

松見坂武蔵野マンション

[912 号室]

複数駅徒歩圏内のため、買い物・通勤・通学便利です！
南東向きの角住戸です！陽当り良好です！

FURVAL ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

3,399 (税込) 万円

交通

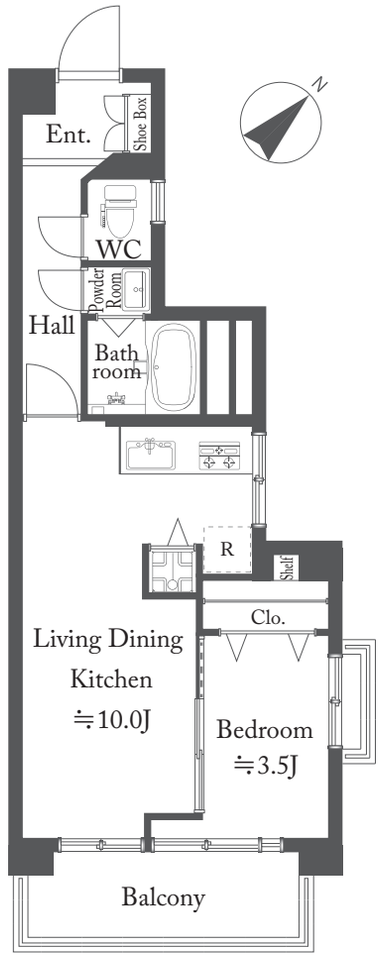
京王井の頭線「神泉」駅歩 7 分
東急田園都市線「池尻大橋」駅歩 11 分
JR山手線「渋谷」駅歩 17 分

間取り

1LDK

専有面積 (壁芯)

35.24㎡
(バルコニー面積 4.78 ㎡)



内装写真

Kitchen

Bathroom

W.C

マンション外観

眺望

物件概要

■所在地	東京都目黒区青葉台４丁目６番 17 号
■構造 / 階数	鉄骨鉄筋コンクリート造 17 階建 9 階部分
■総戸数	155 戸
■土地権利	所有権
■築年月	1968 年 11 月（昭和 43 年）
■管理形態	全部委託　■管理方式　日勤
■管理会社	株式会社秀栄興産
■管理費	月額 4,550 円
■修繕積立金	月額 11,500 円
■外部居住組合員協力金	月額 1,000 円
■駐車場	月額 23,000 ～ 34,500 円（空有）
■駐輪場	月額 1,000～1,200 円（空有）
■バイク置き場	月額 3,000～5,000 円（空無） (空確認日 2023.12.1 現在)
■現況	空室
■引渡	相談
■本体設備	エレベーター・オートロック・宅配ボックス
■ペット飼育	不可(犬・猫等の飼育)。ただし、専ら専有部内で、かつ、かご・水槽内等のみで飼育する小鳥・観賞用魚類 (金魚・熱帯魚等) 等を、使用細則等に定める飼育方法により飼育する場合、及び身体障害者補助犬法に規定する身体障害者補助犬 (盲導犬・介助犬及び聴導犬) は飼育可能。
■フラット35	不可

Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただきます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

おすすめポイント

大規模マンション / 24 時間ゴミ出し可 / 複数沿線利用可 / 買物至便 / オートロック / 宅配ＢＯＸ / 角住戸 / 陽当り良好 / 浴室換気乾燥機能 / 追い焚き機能

設備内容

2023 年 5 月 19 日 完了

◆ キッチン	システムキッチン新規交換
◆ 浴室	ユニットバス新規交換
◆ 洗面台	新規交換
◆ トイレ	温水洗浄機能付トイレ新規交換
◆ 床材	フローリング上貼り
◆ 建具	新規交換
◆ その他	洗濯機防水パン新規交換 クロス張替 ガス給湯器交換 カーテンレール交換 シーリングライト取付 ダウンライト設置 ハウスクリーニング　他

購入後も安心

アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。