

物件名

コスモ戸塚ルミネンス

[901 号室]

9階角部屋！晴れた日は富士山を望めます♪



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

販売価格

2,199 (税込) 万円

交通

JR 東海道本線
「戸塚」 徒歩10分
[北上] バス徒歩3分

間取り

3LDK 74.43㎡
(バルコニー面積 8.65㎡)

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 神奈川県横浜市戸塚区原宿1丁目2-1
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 9階部分 133戸
- 総戸数 133戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1988年11月(昭和63年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理費 月額 11,600円
- 修繕積立金 月額 12,800円
- 駐車場 月額 10,000-11,000円(空無)
- 駐輪場 年額 600-1,200円(要確認)
- バイク置き場 年額 2,400-3,600円(要確認)
- 自治会費 年額 3000円
(空確認日 2023.12.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

神奈川県横浜市戸塚区原宿1丁目2-1
鉄骨鉄筋コンクリート造 14階建 9階部分
133戸
所有権
1988年11月(昭和63年)
全部委託 ■管理方式 日勤
大和ライフネクスト株式会社
月額 11,600円
月額 12,800円
月額 10,000-11,000円(空無)
年額 600-1,200円(要確認)
年額 2,400-3,600円(要確認)
年額 3000円
(空確認日 2023.12.4 現在)

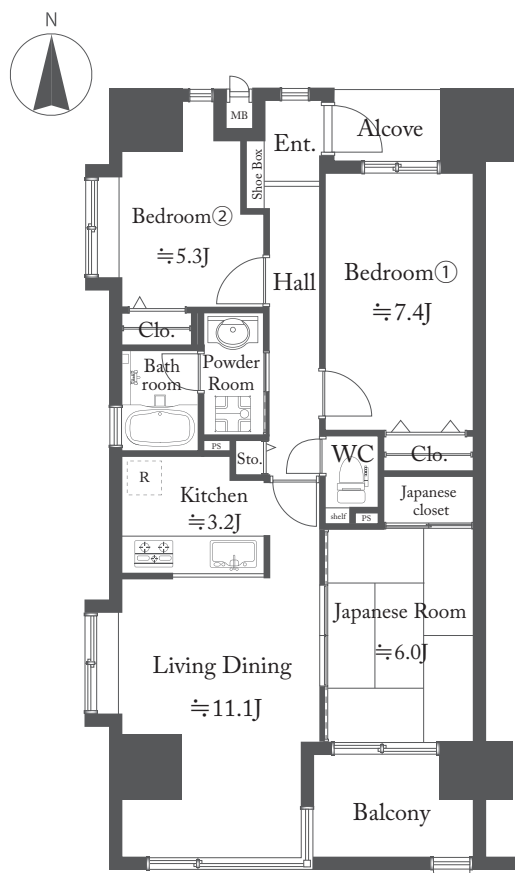
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI

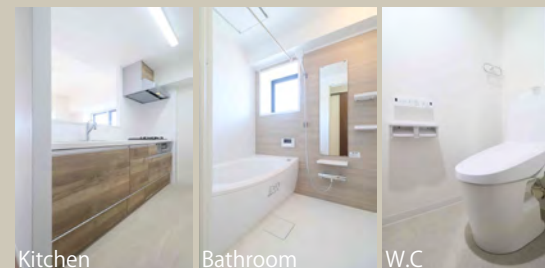


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



マンション外観

眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



設備内容

2023年10月30日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 新規交換
- ◆床材 フローリング張替・クッションフロア張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
浴室乾燥機新規設置
センサーライト・ダウンライト設置
クロス張替・ガス給湯器交換
玄関収納新規設置
畳表替え・襖張替え
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安をトータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン 対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設あんしんサポート (有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。