

物件名

日商岩井綾瀬マンション

[524号室]

駅徒歩5分圏内☆大規模マンション☆



FURVAL

ファヴァル®

販売価格

2,499万円 (税込)

交通

つくばエクスプレス線
「青井」 徒歩 4分

間取り

3LDK

58.89㎡

(バルコニー面積 7.70㎡)

物件概要

- 所在地 東京都足立区青井3丁目5番26
- 構造/階数 鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分
- 総戸数 313戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1974年5月(昭和49年)
- 管理形態 自主管理 ■管理方式 日勤
- 管理費 月額9,400円
- 修繕積立金 月額6,300円
- 駐車場 月額12,000円(空無)
- 駐輪場 月額200円(空有)
- バイク置き場 月額1,000円/50cc以下(空無)
月額2,000円/50cc超(空無)
(空確認日 2023.3.28 現在)
- 自治会費 月額400円(任意加入・入居時に内容案内)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可(犬、猫、小型観賞魚、ケージ内で飼育する小鳥、リス、ハムスター、うさぎ等の小動物。)

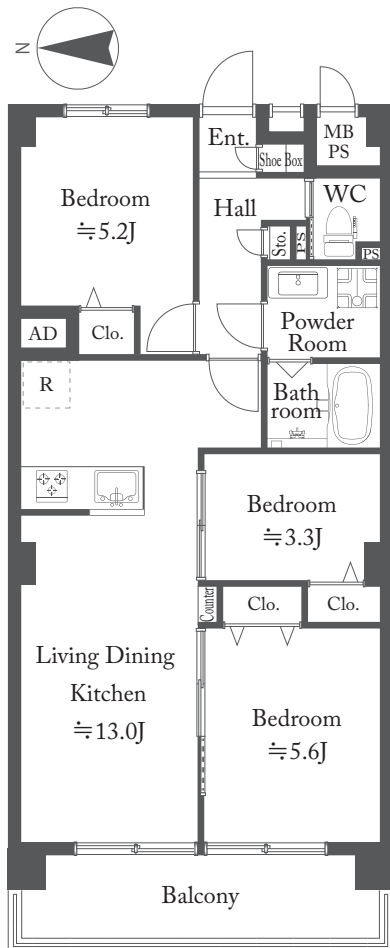
住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

ARUHI

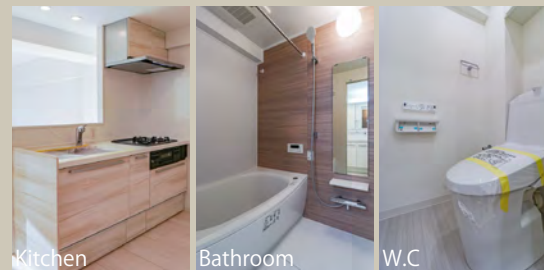


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。



内装写真



マンション外観

眺望



おすすめポイント

- ペット飼育可
- 駅から5分以内
- 駅までフラット
- 環境良好
- 近隣に公園あり
- 大規模マンション
- モニター付インターフォン
- カウンターキッチン
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2023年8月21日完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 浴室乾燥機新規設置
- ◆ ガス給湯器交換
- ◆ クロス張替
- ◆ フローリング上貼
- ◆ 建具新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ シーリングライト取付
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！

万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン

基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あんしん
サポート

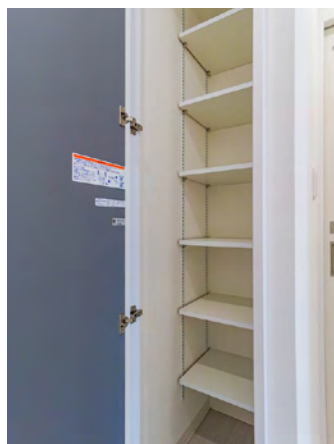
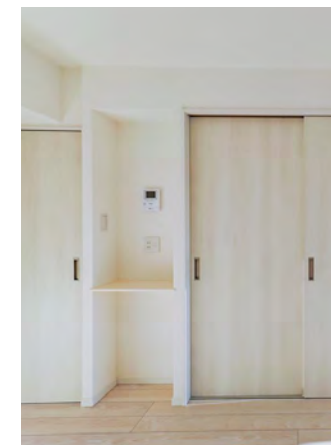
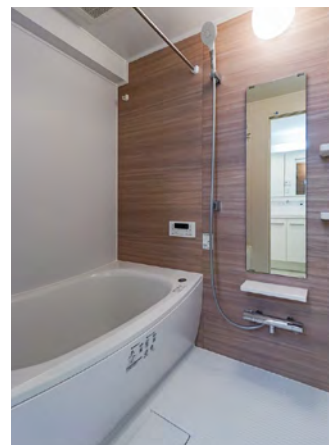
(有料会員制)

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

内装リフォーム完成

日商岩井綾瀬マンション524



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。