

物件名

# ライオンズマンション 亀有 [302号室]

販売価格

2,199 (税込)  
万円

交通

京成本線  
「京成高砂」 徒歩 18分  
JR 常磐線  
「金町」 徒歩 21分

間取り

専有面積 (壁芯)

1SLDK 52.25㎡  
(バルコニー面積 5.53㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区新宿一丁目 22番 1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5階建 3階部分
- 総戸数 52戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1981年 2月 (昭和 56年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 11,900円
- 修繕積立金 月額 11,810円
- 駐車場 月額 15,000円 (空無)
- 駐輪場 月額 1,200円 (空有)
- バイク置き場 月額 2,000円 (空有)
- (空確認日 2023.5.8 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可 (犬 (1住戸1頭)、猫 (1住戸1頭)、爬虫類・カゴまたは水槽で飼うことができるもの。その他区分所有者に迷惑または危害を及ぼす恐れのない動物。)

住宅ローン業務提携  
ローン手続き対応可能

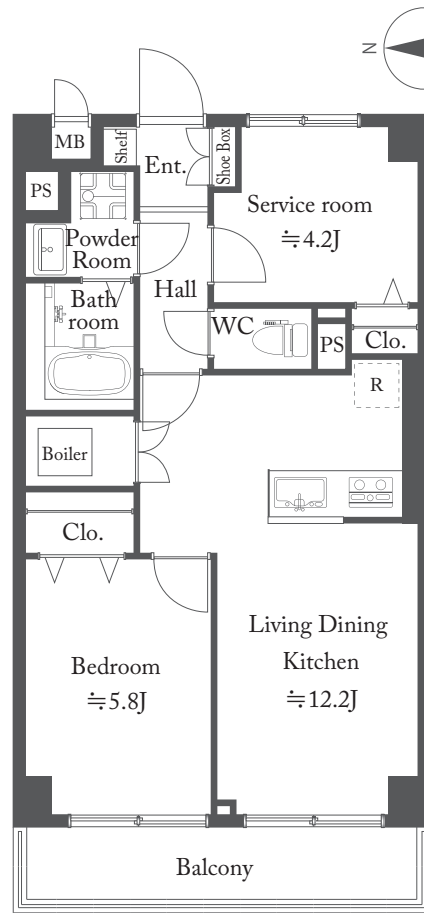
## ARUHI



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

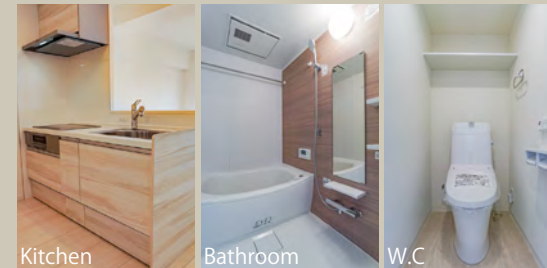
## ペット飼育可能なマンション！ 周辺環境良好です！



おすすめポイント



内装写真



マンション外観

眺望



# FURVAL ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2023年 7月 29日 完了

- ◆ システムキッチン新規交換
- ◆ ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面化粧台新規交換
- ◆ 温水洗浄便座新規交換
- ◆ 洗濯機防水パン新規交換
- ◆ 建具新規交換
- ◆ 電気温水器新規交換
- ◆ カーテンレール交換
- ◆ ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を  
トータルサポート！

住設  
あしん  
サポート

(有料会員制)

万が一の故障に備えて最長10年間の  
修理費用を保証する特別プラン

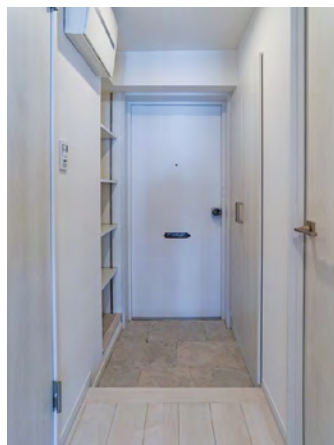
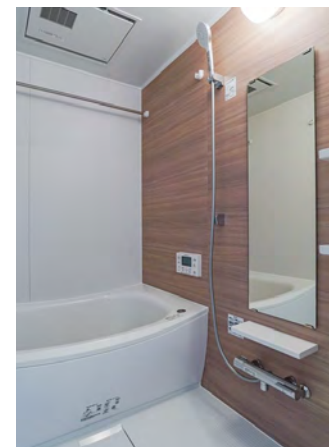
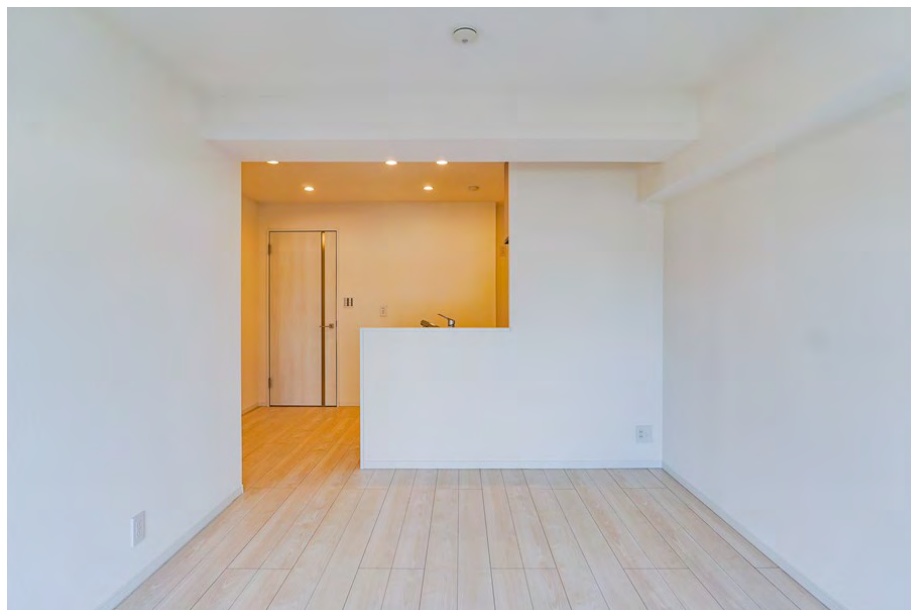
基本 給湯器・システムキッチン  
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

## 購入後 も安心 アフター サービス 保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。

# 内装リフォーム完成

ライオンズマンション亀有 302



内装工事完了しております。お気軽にお問い合わせください。