

物件名
パシフィック綱島
[219号室]

販売価格 3,490万円 (税込)
交通 東急東横線「綱島」バス9分 [駒岡十字路] 徒歩7分

間取り 3LDK 専有面積 (壁芯) 84.68㎡
(バルコニー面積 12.00㎡)

- 物件概要
- 所在地 神奈川県横浜市鶴見区駒岡 4-31-1
 - 構造/階数 鉄筋コンクリート造 4階建 1階部分
 - 総戸数 69戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1984年8月(昭和59年)
 - 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
 - 管理会社 太平洋興発株式会社
 - 管理費 月額 9,700円
 - 修繕積立金 月額 17,360円
 - 駐車場 月額 11,000円 ~ 15,500円 (空有)
 - 駐輪場 年額 500円 ~ 1,000円 (空有)
 - バイク置き場 年額 2,000円 ~ 4,000円 (空有)
 - 専用庭使用料 月額 130円 (空確認日 2023.11 現在)
 - 現況 空室
 - 引渡 2023年2月下旬
 - 本体設備 エレベーター
 - ペット飼育 不可

住宅ローン業務提携
ローン手続き対応可能

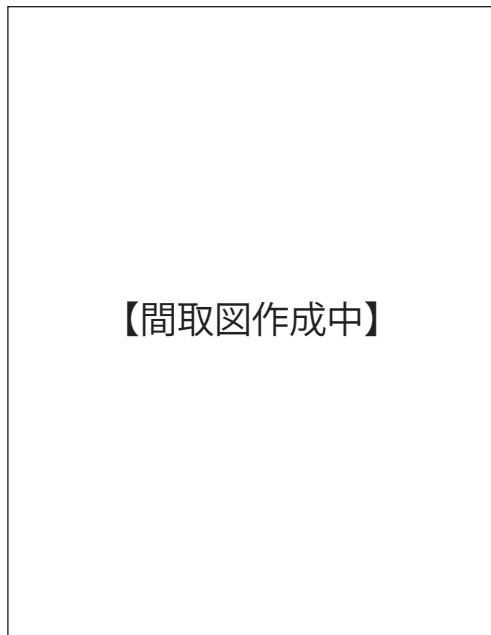
ARUHI



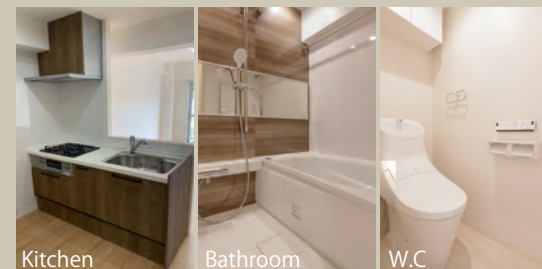
Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

鶴見川・公園至近と緑豊かな住環境♪
階下の心配のない1階角部屋、専用庭付き！



内装イメージ ※実際と異なる場合がございます。



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年1月31日完了予定

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
浴室乾燥機新規設置
玄関収納新規設置
シーリングライト取付
ダウンライト設置・カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

住宅設備に関する不安を
トータルサポート！
万が一の故障に備えて最長10年間の
修理費用を保証する特別プラン
基本 給湯器・システムキッチン
対象 システムバス・洗面化粧台・トイレ

住設
あしん
サポート

(有料会員制)

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。