

物件名

エバーグリーン新御堂 [507号室]

販売価格

2,490 (税込) 万円

間取り

2LDK 63.73 m²
(バルコニー面積 6.83 m²)

物件概要

- 所在地 大阪市淀川区宮原 2-1-37
- 交通 大阪メトロ御堂筋・JR東海道線「新大阪」駅徒歩11分
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 5階部分
- 総戸数 68戸
- 土地権利 所有権 ■用途地域 商業地域
- 築年月 1983年8月(昭和58年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額8,610円
- 修繕積立金 月額14,310円
- 振替手数料 月額77円
- 外部協力金 月額1,800円(外部所有者のみ)
- 駐車場 月額20,000円
- 駐輪場 月額300円
- バイク置き場 月額700円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

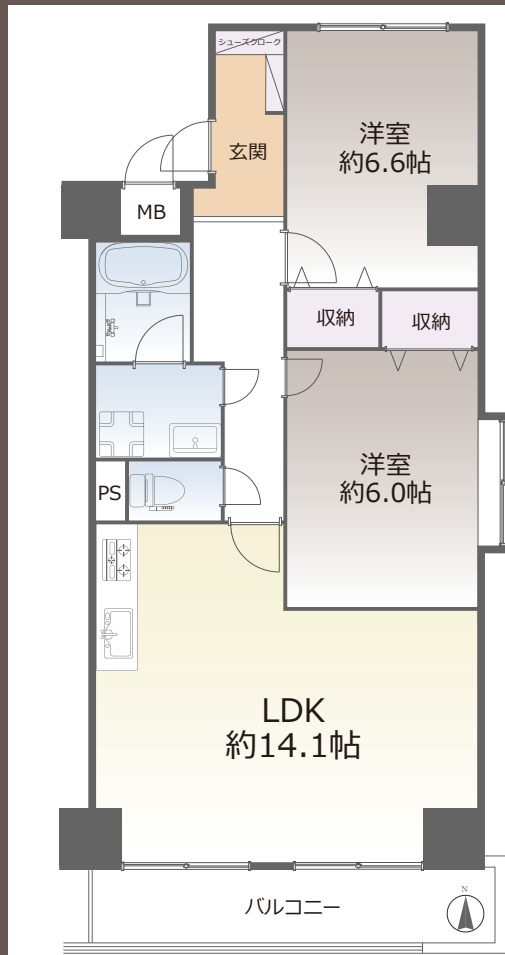
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

『東淀川』駅まで徒歩2分! 3駅利用で通勤・通学至便!
スーパー『フードネットスマイル淀川店』まで徒歩2分!



マンション外観



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2025年3月3日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。