

物件名

交野グリーンマンション [208 号室]

販売価格

2,290 (税込) 万円

間取り

3LDK 72.45 m²
(バルコニー面積 8.26 m²)

交通

京阪交野線
「交野市」 徒歩 14 分
JR 学研都市線
「河内磐船」 徒歩 15 分

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 大阪府交野市私部南 2-23-12
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7 階建 2 階部分
- 総戸数 75 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 用途地域の指定なし
- 築年月 1996 年 2 月 (平成 8 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 7,250 円
- 修繕積立金 月額 9,420 円
- 駐車場 月額 7,000 ~ 10,000 円
- 駐輪場 月額 200 円
- バイク置き場 月額 500 ~ 1,000 円
- 現況 空室
- 引渡 2025 年 5 月下旬 (リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可 (犬、猫等の小動物。成長した時に通常抱えられる大きさ。)

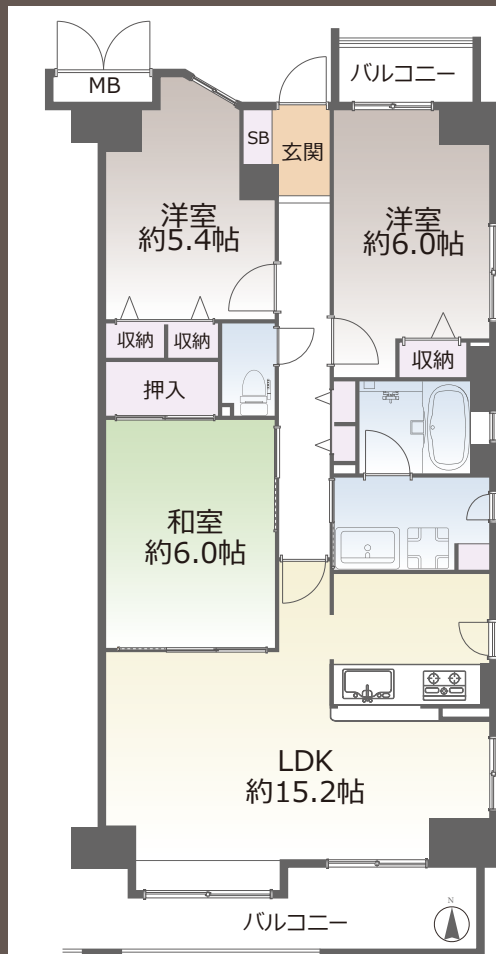
完成写真など物件情報をご覧になれます！



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

緑豊かな生活環境！南向きで陽当たり良好！
ペット飼育可（規約有）！駅前にスーパーあり！



マンション外観



眺望



おすすめポイント



FURVAL
ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2025 年 5 月 5 日 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 水栓、シャワー、鏡交換
浴室換気暖房機新規取付
- ◆洗面台 シャワー水栓交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付便座交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
畳表替、襖張替
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。