

物件名

トーカンマンション千里 [205号室]

販売価格

2,990 (税込) 万円

交通

大阪モノレール本線
「宇野辺」 駅歩 19分
JR京都線
「千里丘」 駅歩 24分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 86.49 m²
(バルコニー面積 9.80 m²)

物件概要

- 所在地 大阪府吹田市清水 6-1
- 交通 バス停「千里丘清水」徒歩 4分
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 2階部分
- 総戸数 65戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 築年月 1986年 12月 (昭和 61年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社社人社計画研究所
- 管理費 月額 7,800円
- 修繕積立金 月額 11,600円
- 駐車場 月額 6,000円
- 駐輪場 月額 200円
- バイク置き場 月額 500 ~ 750円
- 現況 空室
- 引渡 2025年 5月下旬 (リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター・宅配BOX
- ペット飼育 不可

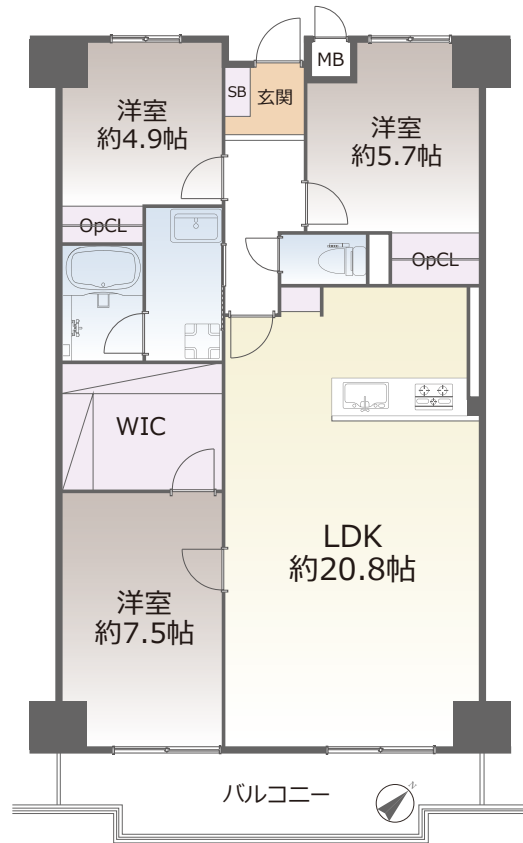
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

南東向きで陽当たり・通風良好! 近隣買物施設充実! 大型ウォークインクローゼットあり! 収納豊富!



マンション外観



おすすめポイント

- 環境良好
- 買物至便
- オートロック
- 宅配BOX
- 管理体制良好
- 陽当たり良好
- カウンターキッチン
- 浴室換気乾燥機能
- 三面鏡洗面台
- ウォークインクローゼット

FURVAL ファヴァル

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2025年5月10日完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。