

物件名

アジュール宝塚南口

[305号室]

販売価格

3,490 (税込) 万円

交通

阪急宝塚線
「宝塚」 徒歩 8分
阪急今津線
「宝塚南口」 徒歩 7分

間取り

専有面積 (壁芯)

2SLDK 84.61 m²
(バルコニー面積 18.02 m²)

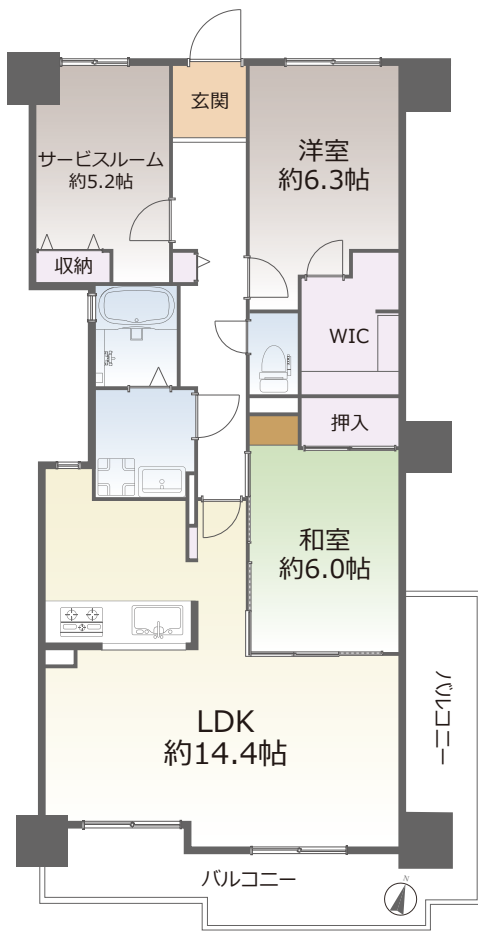
物件概要

- 所在地 兵庫県宝塚市梅野町 5-7
- 交通 JR宝塚線「宝塚」駅徒歩12分
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 9階建 3階部分
- 総戸数 62戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1991年3月 (平成3年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日動
- 管理会社 株式会社ライフポート西洋
- 管理費 月額 14,400円
- 修繕積立金 月額 12,100円
- 地震災害対策費 月額 1,020円
- 非居住費 月額 2,000円 (外部所有者のみ)
- 駐車場 月額 12,000円
- 駐輪場 月額 200円
- バイク置き場 月額 1,000円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

完成写真など物件情報をご覧ください！



阪急・JR 各線徒歩圏内でアクセス良好！ 南東向きにつき陽当り・通風良好！



マンション外観



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2025年3月20日完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
畳表替、襖張替
ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。

おすすめポイント



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。