

物件名

ダイアパレス住之江公園 [401号室]

販売価格

2,390 (税込) 万円

交通

大阪メトロ四つ橋線
「住之江公園」 駅歩 15分
南港ポートタウン線
「平林」 駅歩 10分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 67.09 m²
(バルコニー面積 6.56 m)

物件概要

- 所在地 大阪市住之江区新北島 5-3-22
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 11階建 4階部分
- 総戸数 43戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第1種住居地域、準住居地域
- 築年月 1997年8月(平成9年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 10,900円
- 修繕積立金 月額 9,430円
- 駐車場 月額 15,000円 ~ 17,000円
- 駐輪場 年額 1,200円 (ステッカー代 100円)
- バイク置き場 年額 8,400円 (ステッカー代 100円)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配BOX
- ペット飼育 可(犬、猫及び小鳥、その他小動物。一住戸一匹まで。)

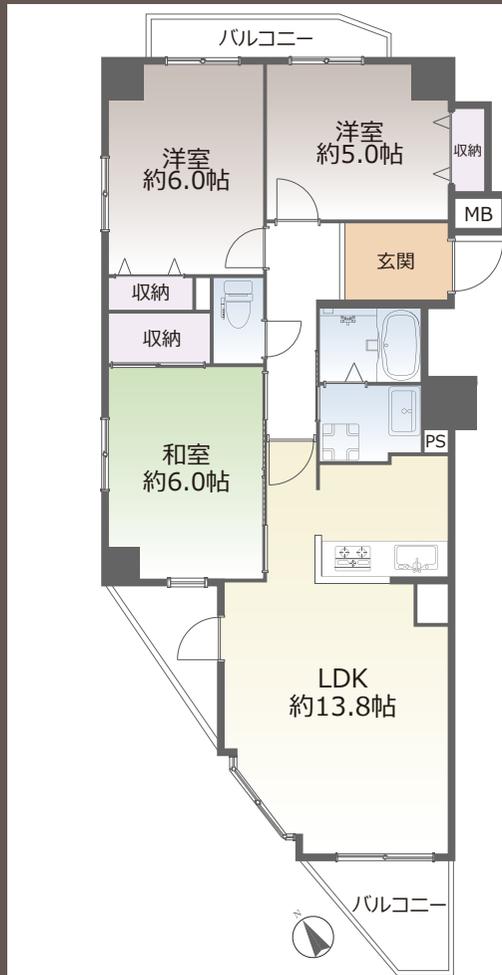
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

ペット飼育可! ジャパン住之江店まで徒歩2分! 南西角住戸につき採光、通風良好! 全居室窓あり!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



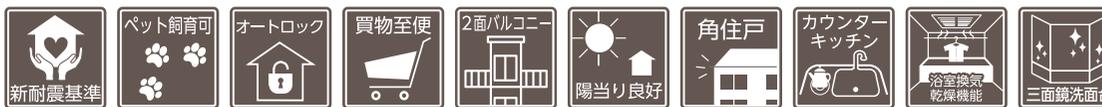
Kitchen Bathroom Powderroom



マンション外観 眺望



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

2024年12月13日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
畳表替、襖張替、障子張替
ダウンライト設置
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。