

物件名

# モンテベルデ清水が丘

[603号室]

## 6階南西向きにつき陽当たり・通風良好！ 近隣に公園があり閑静な住宅街で住環境良好！

# FURVAL

ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する  
ホームネットの  
リノベーションブランド

販売価格

1,299 (税込) 万円

交通

JR 神戸線  
「垂水」 駅バス 10分  
山陽バス  
「清水が丘1丁目」 徒歩 2分

間取り

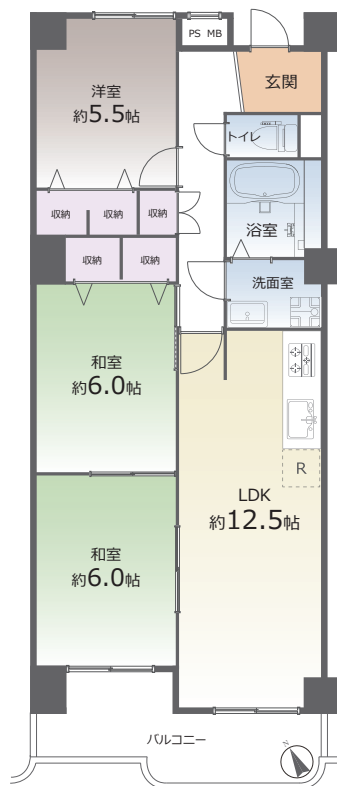
専有面積 (壁芯)

## 2SLDK 69.53㎡

(バルコニー面積 9.32㎡)

物件概要

- 所在地 兵庫県神戸市垂水区清水が丘 2-8-13
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 6階部分
- 総戸数 48戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1985年8月 (昭和60年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社
- 管理費 月額 5,800円
- 修繕積立金 月額 10,200円
- 駐車場 月額 6,000~8,000円
- 駐輪場 無料
- バイク置き場 月額 500~1,000円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可



完成写真など物件情報をご覧になれます！



※実際と異なる場合がございます。

Japanese Room

Kitchen

Bathroom

Bedroom

おすすめポイント



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

設備内容

2024年2月15日 完了

- ◆ キッチン システムキッチン新規交換
- ◆ 浴室 ユニットバス新規交換
- ◆ 洗面台 新規交換
- ◆ トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆ 床材 フローリング張替
- ◆ 建具 新規交換
- ◆ その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
シーリングライト取付  
ダウンライト設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。