

物件名

藤和シティコープ大手前II [1201号室]

販売価格

5,490 (税込) 万円

間取り

3LDK 96.27 m²
(バルコニー面積 20.76 m²)

交通

大阪メトロ谷町線
「天満橋」 徒歩 5 分
京阪本線
「天満橋」 徒歩 7 分

専有面積 (壁芯)

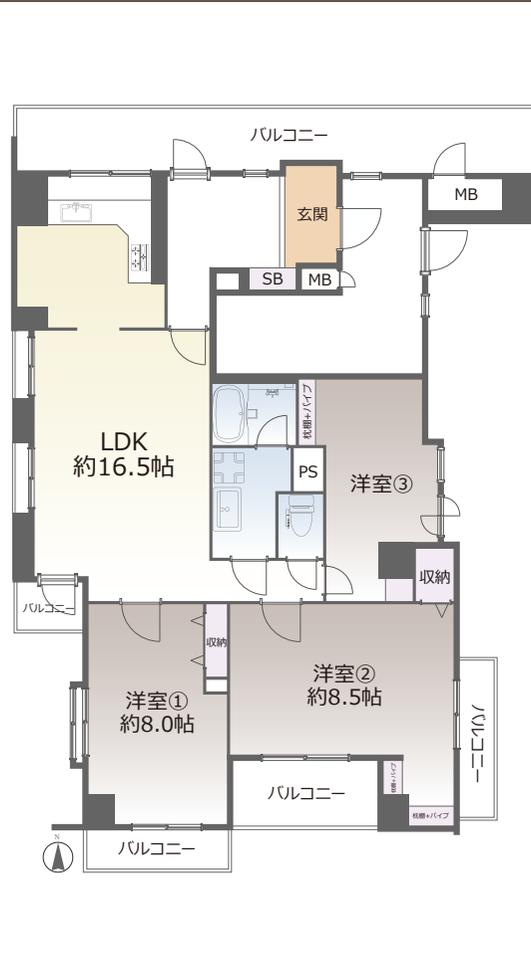
物件概要

- 所在地 大阪市中央区大手通 1-2-10
- 交通 大阪メトロ谷町線「谷町四丁目」駅徒歩5分
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建 12階部分
- 総戸数 49戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1983年11月(昭和58年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 26,240円
- 修繕積立金 月額 15,210円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 年額 1,500~2,000円
- バイク置き場 無し
- 現況 空室
- 引渡 未定(外壁工事の影響の為。内覧は可能です。詳細は担当:石田までご連絡下さい。)
- 本体設備 エレベーター・夜間オートロック
- ペット飼育 不可

完成写真など物件情報をご覧になれます!



最上階ワンフロア住戸につき三方向角部屋で陽当たり・通風・眺望良好! 駅徒歩5分圏内で3沿線利用可能!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen



Bathroom



マンション外観

眺望



おすすめポイント



FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

設備内容

未定 (外壁工事影響の為)

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。