

物件名

クロスティ八尾南壱番館

[506号室]

谷町線始発駅徒歩3分の好立地！！ 南東向きにつき陽当たり良好！ゆとりの3LDK！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

販売価格

2,480万円 (税込)

交通

大阪メトロ谷町線
「八尾南」 徒歩 3分

間取り

3LDK 79.87㎡

(バルコニー面積 9.92㎡)

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 大阪府八尾市若林町 1-87
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 6階建 5階部分
- 総戸数 93戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1991年5月 (平成3年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東急コミュニティー
- 管理費 月額 12,900円
- 修繕積立金 月額 10,670円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 月額 500円 (ステッカー代:50円)
- バイク置き場 月額 800円 (ステッカー代:50円)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

【間取り予定図】



完成写真など物件情報をご覧いただけます！



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



リフォーム内容

2024年6月3日完了

- ◆キッチン コンロ新規交換
- ◆床材 カーペット張替
- ◆その他 クロス張替
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

※過去にリフォーム履歴あり

おすすめポイント



購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。