

物件名

ヴィルヌーブ堀川五条 [903 号室]

販売価格

3,799 (税込) 万円

間取り

2LDK 58.91 m²
(バルコニー面積 5.0 m²)

交通

地下鉄烏丸線
「五条」 徒歩 8 分
東海道線
「京都」 徒歩 17 分

専有面積 (壁芯)

物件概要

- 所在地 京都府京都市下京区五条通堀川東入中金仏町 215
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 14 階建 9 階部分
- 総戸数 78 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 築年月 1996 年 6 月 (平成 8 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 株式会社東京建物アメニティサポート
- 管理費 月額 10,700 円
- 修繕積立金 月額 12,960 円
- 駐車場 月額 20,000 円～ 25,000 円
- 駐輪場 月額 100 円
- バイク置き場 月額 300 円～
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

～京都の心臓部で、洗練された暮らしと 贅沢な時間をご家族とともに～

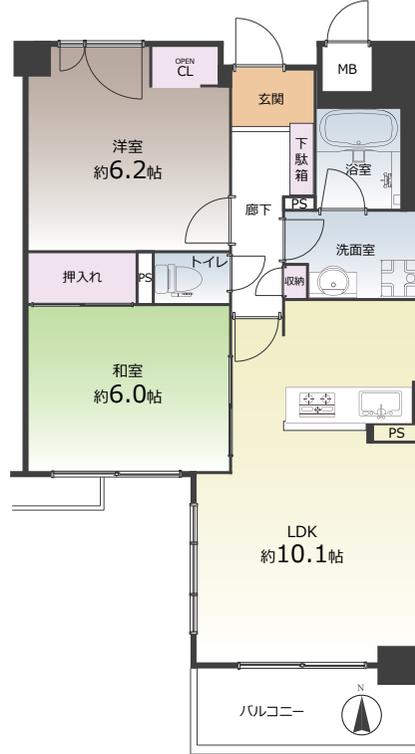


FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた未来」
ホームネットの
価値ある生活

【間取り予定図】



▶和室⇒洋室変更や追加リフォームなど
お気軽に担当までご相談ください！

内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観



眺望



Living/Dining



Bathroom



W.C



おすすめポイント

- 新耐震基準
- ペット飼育可
- オートロック
- 宅配BOX
- 楽器演奏可
- 陽当り良好
- 眺望良好
- 浴室換気乾燥機能
- 高温差し湯式
- 温水洗浄便座

リフォーム内容

2024 年 7 月 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
クロス張替
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。