

物件名

アメニティ膳所

[703号室]

販売価格

3,299 (税込) 万円

交通

JR 東海道線
「膳所」 徒歩 10 分
京阪電鉄石山坂本線
「京阪膳所」 徒歩 10 分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 81.58 m²
(バルコニー面積 24.78 m²)

物件概要

- 所在地 滋賀県大津市西の庄 5-25
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 11 階建 7 階部分
- 総戸数 30 戸
- 土地権利 所有権
- 用途地域 第 1 種住居地域・近隣商業地域
- 築年月 1997 年 10 月 (平成 9 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 巡回
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 15,090 円
- 修繕積立金 月額 16,640 円
- 駐車場管理費 月額 1,470 円
- 駐車場積立金 月額 1,800 円
- 駐車場維持管理費 月額 1,650 円
- 町内会費 月額 600 円
- 駐輪場 月額 無料
- バイク置き場 月額 300 円~ 500 円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

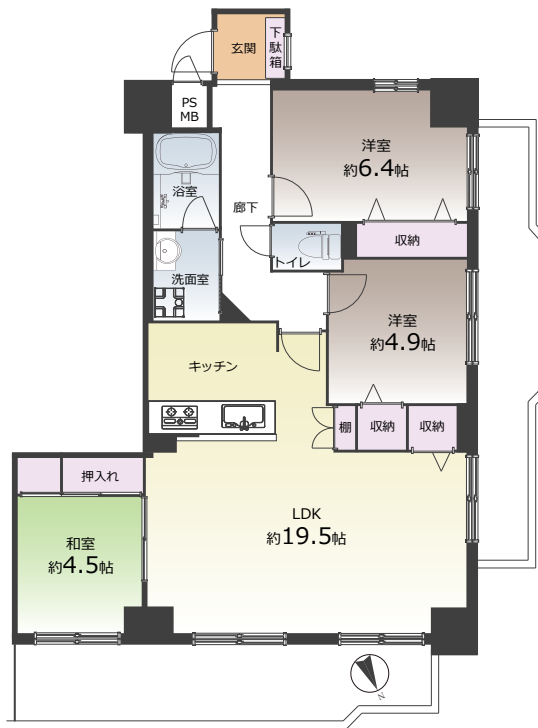


Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

びわ湖望む！ 駐車場権利付き！ 景観と商業施設の充実した生活が楽しめます。

【間取り予定図】



▶和室⇒洋室変更や追加リフォームなど
お気軽に担当までご相談ください！

おすすめポイント

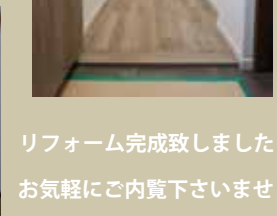


マンション外観



眺望

※実際と異なる場合がございます。



リフォーム完成致しました！
お気軽にご内覧下さいませ！

FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

リフォーム内容

2024年2月22日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
シーリングライト取付
ダウンライト設置
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。