

物件名

# コスモ草津式番館

[201号室]

販売価格

2,729 (税込) 万円

交通

JR草津線  
「草津」 徒歩 9分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 67.70 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 14.28 m<sup>2</sup>)

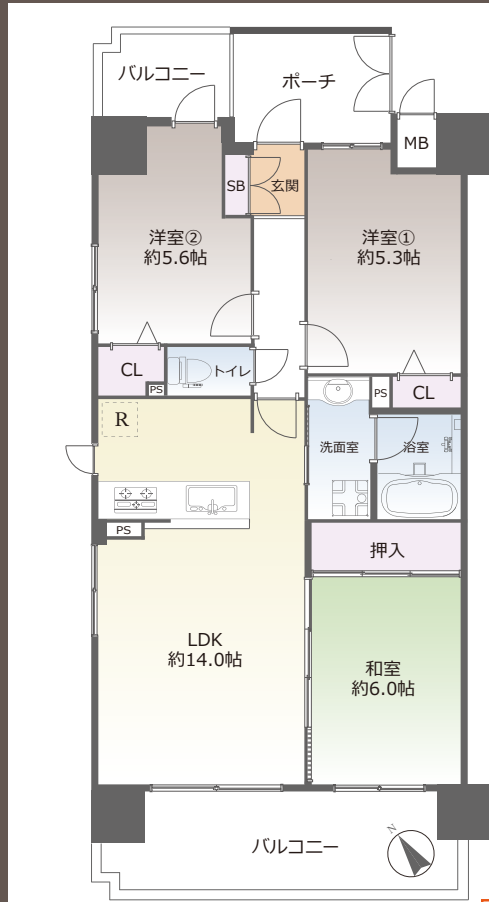
物件概要

- 所在地 滋賀県草津市草津 2-2-15
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建 2階部分
- 総戸数 87戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1999年8月 (平成11年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理費 月額 8,600円
- 修繕積立金 月額 13,700円
- 町会費 月額 300円
- 駐車場 月額 6,500円～11,000円 / 台
- 駐輪場 月額 50円～100円 / 台
- バイク置き場 月額 200円 / 台
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配BOX
- ペット飼育 不可 (小鳥、鑑賞魚、登録を有する盲導犬は可※届出要)



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## ～草津宿本陣が徒歩圏内、 趣深い名所史跡を楽しむ～



完成写真など物件情報をご覧になれます！

おすすめポイント



※実際と異なる場合がございます。

マンション外観



眺望



Living/Dining



Kitchen



Bathroom



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた未来」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年3月5日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面室 洗面台新規交換  
フロアタイル張替
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換  
フロアタイル張替
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
シーリングライト取付  
センサーライト・ダウンライト設置  
クロス張替  
畳交換  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。