

物件名

# ラポール池田緑ヶ丘

[501号室]

販売価格

1,890 (税込) 万円

交通

阪急宝塚線「池田」 徒歩 18分

間取り

3LDK 70.21 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 15.50 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 大阪府池田市緑丘 1-3-2
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 5階建 5階部分
- 総戸数 52戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1984年 6月 (昭和 59年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ハウズイング株式会社
- 管理費 月額 10,600円
- 修繕積立金 月額 14,320円
- 駐車場 月額 11,000 ~ 13,000円
- 駐輪場 月額 100円
- バイク置き場 月額 700 ~ 1,500円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 不可

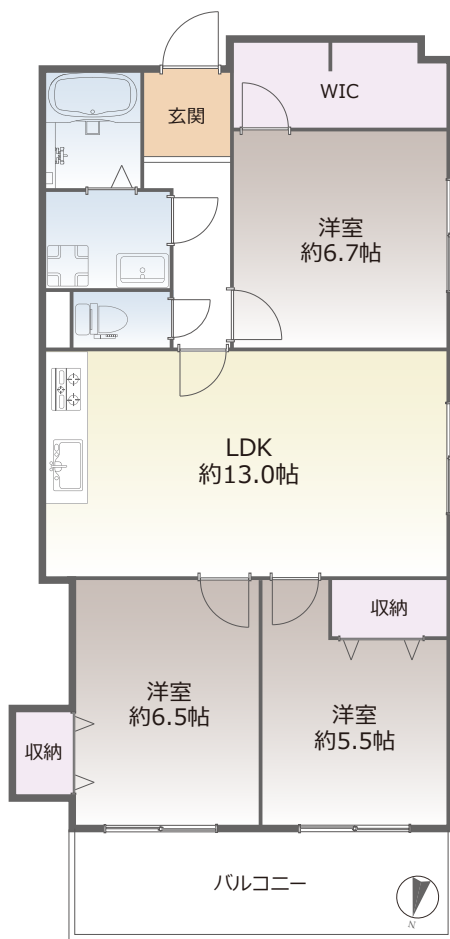
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

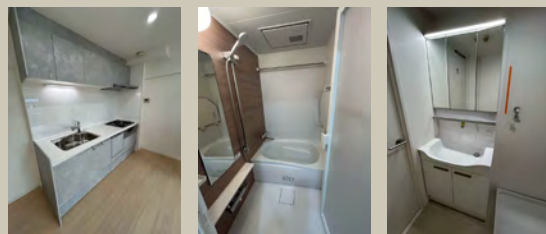
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## 最上階角部屋二面バルコニーにつき陽当り・通風・眺望良好! WICあり! 住環境良好!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen

Bathroom

Powderroom



マンション外観

眺望



おすすめポイント



# FURVAL

ファヴァル®

## Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

設備内容

2024年 10月 24日 完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。