

物件名  
朝日プラザ・アーバネート奈良  
[405号室]

販売価格  
1,790 (税込) 万円

交通  
JR桜井線  
「京終」 徒歩 8 分  
JR大和路線  
「奈良」 徒歩 19 分

間取り  
2SLDK 60.75 m<sup>2</sup>  
(バルコニー面積 9.64 m<sup>2</sup>)

物件概要

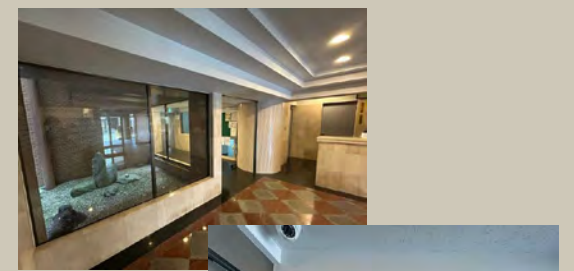
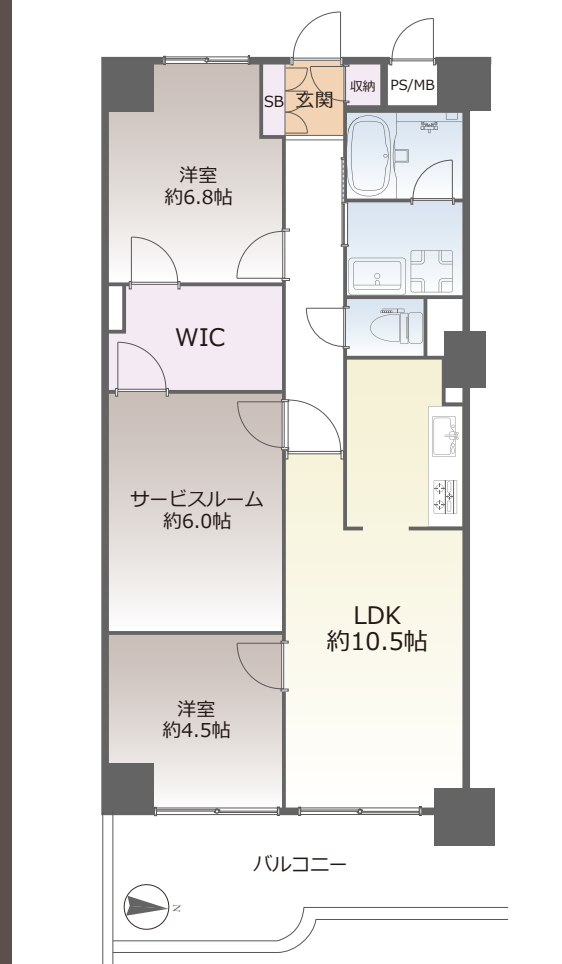
- 所在地 奈良市西木辻町 122-1
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 9階建 4階部分
- 総戸数 115戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1990年10月(平成2年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 日本ビルサービス株式会社
- 管理費 月額 7,350円
- 修繕積立金 月額 8,080円
- 駐車場管理費 月額 4,000円
- 駐車場積立金 月額 400円
- 駐輪場 年額 1,000 ~ 1,300円
- バイク置き場 年額 1,500 ~ 5,000円
- 特別負担金 年額 3,000円
- 現況 空室
- 引渡 2024年12月上旬(リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

※分譲駐車場: No.10 完成写真など物件情報をご覧になれます!

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

機械式駐車場車庫権付! スーパー『ビッグナラ』まで徒歩1分で買物至便! WIC新設!



おすすめポイント

- 新耐震基準
- 駅近
- 買物至便
- 大規模マンション
- オートロック
- 陽当り良好
- 浴室換気乾燥機能
- 三面鏡洗面台
- 温水洗浄便座
- ウォークインクローゼット



Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

- 設備内容
- 2024年11月24日完了予定
- ◆キッチン システムキッチン新規交換
  - ◆浴室 ユニットバス新規交換
  - ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
  - ◆床材 フローリング張替
  - ◆建具 新規交換
  - ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
ダウンライト設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

購入後も安心  
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。