

物件名

# マイアール明石松の内邸 [602号室]

販売価格

2,480 (税込) 万円

交通

JR神戸線  
「西明石」 駅歩 6分

間取り

3LDK

65.40 m<sup>2</sup>

(バルコニー面積 10.80 m<sup>2</sup>)

物件概要

- 所在地 兵庫県明石市松の内 1-9-11
- 構造/階数 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 10階建6階部分
- 総戸数 45戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1998年5月(平成10年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大和ライフネクスト株式会社
- 管理費 月額14,500円
- 修繕積立金 月額16,100円
- 自治会費 月額140円
- 駐車場 月額12,000~17,000円
- 駐輪場 無料 ※2台目以降月額200円
- バイク置き場 月額1,000円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック・宅配BOX
- ペット飼育 不可

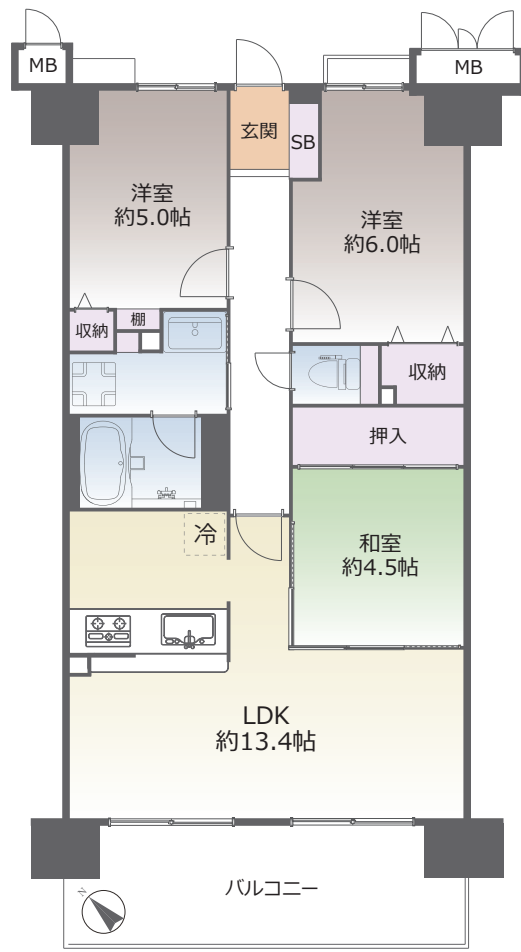
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

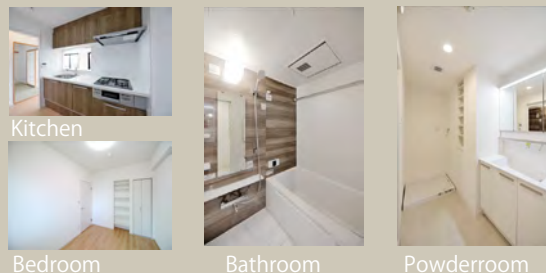
※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。  
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。  
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

## JR「西明石」駅まで徒歩6分の好立地! 南西向きで陽当り良好!二重サッシ新設!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



おすすめポイント



# FURVAL ファヴァル®

### Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」  
ホームネットの  
価値ある生活

リフォーム内容

2024年6月29日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替、畳表替
- ◆建具 新規交換、襖張替
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換  
クロス張替  
ダウンライト設置  
カーテンレール交換  
ハウスクリーニング 他

## 購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し  
その部位ごとに一定期間を保証する  
「アフターサービス保証制度」を  
ご提供しております。