

物件名

ライオンズマンション六甲道第三 [501号室]

JR 六甲道駅徒歩 3 分の好立地！ 近隣に商業施設充実！公園もあり生活利便性良！

FURVAL ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

価値ある生活をご提供する
ホームネットの
リノベーションブランド

販売価格

3,490 (税込)
万円

交通

JR 山陽本線
「六甲道」 徒歩 3 分
阪神本線
「新在家」 徒歩 7 分

間取り

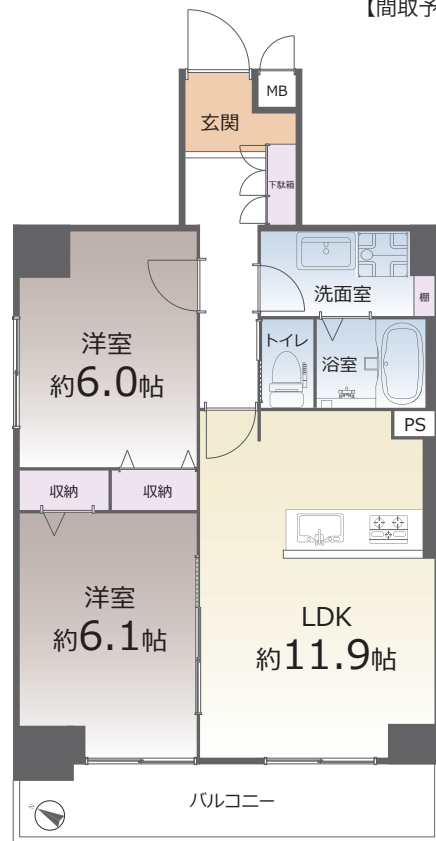
専有面積 (壁芯)

2LDK 57.67 m²
(バルコニー面積 7.8 m²)

物件概要

- 所在地 兵庫県神戸市灘区深田町 3-1-12
- 構造 / 階数 SRC 造、RC 造 10 階建 5 階部分
- 総戸数 43 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1985 年 4 月 (昭和 60 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日動
- 管理会社 株式会社大京アステージ
- 管理費 月額 11,500 円
- 修繕積立金 月額 10,210 円
- 駐車場 無し
- 駐輪場 無し
- バイク置き場 無し
- 現況 空室
- 引渡 2024 年 11 月中旬 (リフォーム完了次第引渡可)
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 不可

【間取り予定図】



マンション外観



エントランス



完成写真など物件情報をご覧になれます！



おすすめポイント

- 駅から 5分以内
- 複数沿線 利用可
- オートロック
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- モニター付 インターフォン
- 三面鏡洗面台
- 浴室換気 乾燥機能
- 温水洗浄便座
- 買物至便



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

リフォーム内容

2024 年 10 月 15 日 完了予定

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
シーリングライト取付
ダウンライト設置
エアコン先行配管工事実施
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。