

物件名
桂グリーンマンション
 [501号室]

販売価格 (税込) **2,690万円**

交通
 JR京都線「桂川」 駅歩 18分
 阪急京都・嵐山線「桂」 駅歩 24分

間取り 専有面積 (壁芯) **3LDK 67.15 m²**
 (バルコニー面積 11.31 m²)

- 物件概要
- 所在地 京都市西京区牛ヶ瀬南ノ口町 32
 - 交通 阪急京都線「洛西口」 駅徒歩 24分
 - 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 7階建 5階部分
 - 総戸数 36戸
 - 土地権利 所有権
 - 築年月 1992年2月 (平成4年)
 - 管理形態 全部委託
 - 管理方式 日勤 (火・木・土)
 - 管理会社 互光建物管理株式会社
 - 管理費 月額 11,080円
 - 修繕積立金 月額 14,770円
 - 駐車場 月額 8,000 ~ 10,000円
 - 駐輪場 無料
 - バイク置き場 月額 2,000円
 - 現況 空室
 - 引渡 相談
 - 本体設備 エレベーター・オートロック
 - ペット飼育 不可

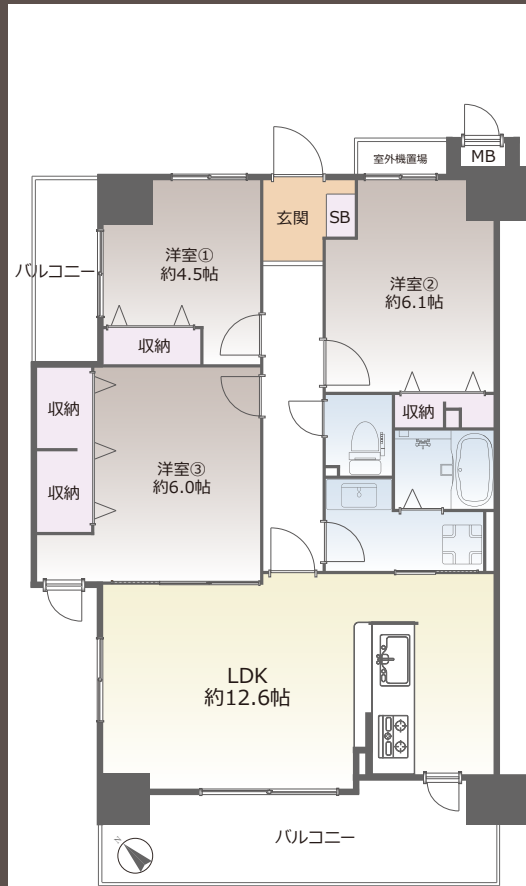
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
 ※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
 ※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

南西・北西角住戸で陽当り・通風良好!
 2WAYアクセス! バス「牛ヶ瀬」 停徒歩 2分!



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



Kitchen Bathroom W.C



マンション外観 眺望



おすすめポイント



FURVAL
 ファーヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
 ホームネットの
 価値ある生活

リフォーム内容

2024年5月31日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ 温水洗浄機能付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
 クロス張替
 ダウンライト設置
 カーテンレール交換
 ハウスクリーニング 他

購入後も安心
アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
 その部位ごとに一定期間を保証する
 「アフターサービス保証制度」を
 ご提供しております。