

物件名

エメラルドマンション鶴見緑地 [104号室]

販売価格

2,590 (税込) 万円

交通

大阪メトロ長堀鶴見緑地線
「今福鶴見」 徒歩 9分
JR学研都市線
「放出」 徒歩 19分

間取り

専有面積 (壁芯)

3LDK 61.42 m²
(バルコニー面積 8.77 m²)

物件概要

- 所在地 大阪市鶴見区鶴見 1-3-51
- 構造 / 階数 鉄筋コンクリート造 8階建 1階部分
- 総戸数 100戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1986年10月 (昭和61年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 大成有楽不動産株式会社
- 管理費 月額 5,100円
- 修繕積立金 月額 10,800円
- 駐車場 月額 14,000円
- 駐輪場 無料
- バイク置き場 月額 500円
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター
- ペット飼育 可 (犬、猫は手かごに入れて持ち運べる程度の大きさ)

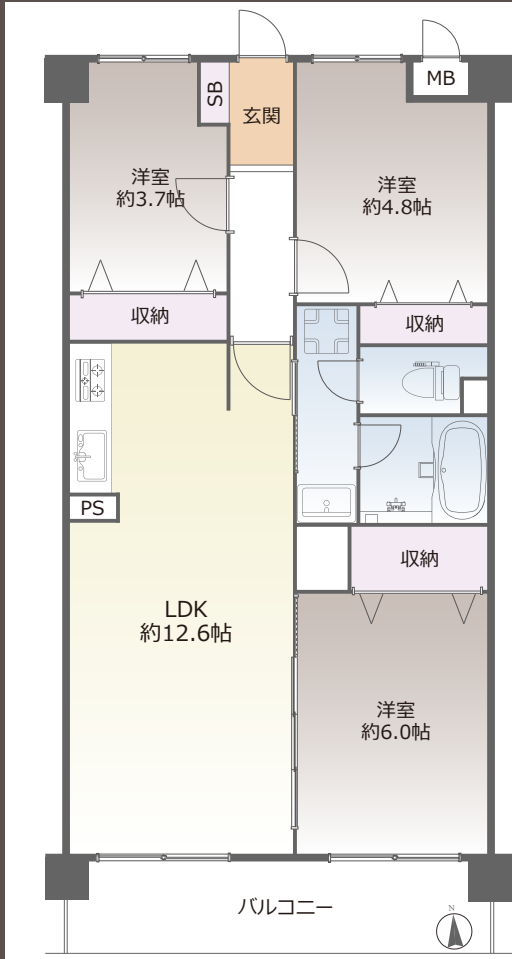
完成写真など物件情報をご覧になれます!



Google Map

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

「今福鶴見」駅徒歩9分！通勤・通学至便！ ペット飼育可（規約有）！大規模マンション！



内装イメージ

※実際と異なる場合がございます。



マンション外観

眺望



おすすめポイント



FURVAL

ファヴァル®

Furnish a Valuable Life

「未来に向けた住まい」
ホームネットの
価値ある生活

リフォーム内容

2024年4月19日完了

- ◆キッチン 浄水器付水栓、ガスコンロ、レンジフード新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
- ◆洗面台 新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替
ダウンライト設置
カーテンレール交換
ハウスクリーニング 他

購入後も安心 アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示し
その部位ごとに一定期間を保証する
「アフターサービス保証制度」を
ご提供しております。